



ไปรษณีย์ไทย Thailand Post

ประกาศบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

ที่ ปณท บข.๖(ทพ.)/๒๐๑

เรื่อง ขายทอดตลาดที่ดินพร้อมอาคารพาณิชย์ ที่ทำการไปรษณีย์แคมป์สน (หลังเดิม)

ด้วยบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด (ปณท) โดยสำนักงานไปรษณีย์เขต ๖ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดที่ดินพร้อมอาคารพาณิชย์ ที่ทำการไปรษณีย์แคมป์สน (หลังเดิม) ซึ่งเป็นอาคารพาณิชย์ ๒ ชั้น ๒ คูหา กว้าง ๘ เมตร ยาว ๑๖ เมตร พื้นี่รวม ๒๕๖ ตารางเมตร เลขที่ ๑๙๖ หมู่ที่ ๒ ตำบลแคมป์สน อำเภอเขาค้อ จังหวัดเพชรบูรณ์ ราคาเริ่มต้นประมูลเป็นเงิน ๑,๗๘๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม

๑. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๑.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพฯ ติดต่อขอรับเงื่อนไขรายละเอียดที่ ที่ทำการไปรษณีย์แคมป์สน ๑๕๙ หมู่ที่ ๓ ตำบลแคมป์สน อำเภอเขาค้อ จังหวัดเพชรบูรณ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ ในวันจันทร์ - วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. ยกเว้น วันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยผู้ประสงค์จะเข้าประมูลต้องลงชื่อในใบแจ้งความจำนงฯ และในบัญชีขอรับเงื่อนไขและดูสภาพพัสดุ หากไม่ลงนามในบัญชีดังกล่าวถือว่าผิดเงื่อนไขและไม่รับพิจารณาการสู้ราคา

๑.๒ กำหนดดูสภาพพัสดุ ในวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ ในวันจันทร์ - วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. ณ ที่ทำการไปรษณีย์แคมป์สน (หลังเดิม) ยกเว้น วันหยุดนักขัตฤกษ์

๑.๓ การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพฯ ของสำนักงานไปรษณีย์เขต ๖ จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ที่ทำการไปรษณีย์แคมป์สน ในวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๑.๐๐ น.

๒. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๒.๑ คณะกรรมการขายทอดตลาด จะดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพฯ โดยวิธีประมูลด้วยวาจา ในวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๖ โดยต้องลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดฯ ในเวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. และเริ่มการประมูล เวลา ๑๑.๐๐ น.

๒.๒ ผู้ลงนามในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไขรายละเอียด ข้อ ๑.๑ ที่สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดให้ยื่นเอกสารลงทะเบียน ในวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๓๐ น.

๒.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ข้อ ๒.๒ จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้ ยื่นต่อคณะกรรมการขายโดยวิธีขายทอดตลาด

๒.๓.๑ กรณีผู้เข้าร่วมประมูลเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓.๒ กรณีผู้เข้าร่วมประมูลเป็นนิติบุคคล ให้แนบหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๖ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนาเอกสารทุกฉบับ

๒.๓.๓ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมแนบเอกสารสำเนาบัตรประชาชนและรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๒.๔ คณะกรรมการ...

๒.๔ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดจะต้องวางหลักประกันเป็นเงินสด หรือ แคชเชียร์เช็ค สั่งจ่าย บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด จำนวนเงิน ๑๕๐,๐๐๐ บาท โดยผู้ที่ชนะการประมูลราคา ปณท จะถือเอาหลักประกันตามข้อนี้ เป็นส่วนหนึ่งของการชำระเงิน สำหรับผู้เข้าสู่การรายอื่น ปณท จะคืนหลักประกันให้ในวันขายทอดตลาดนั้น

ทั้งนี้ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) สงวนสิทธิ์ให้เฉพาะผู้ที่ลงทะเบียนตามข้อ ๑.๑ และ ๒.๑ เข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด
- (๒) ผู้เข้าร่วมประมูลต้องไม่ส่งเสียงดัง พุดคุย รบกวนผู้เข้าร่วมประมูลท่านอื่น
- (๓) ผู้เข้าร่วมประมูลต้องปิดเครื่องมือสื่อสารทุกชนิดในระหว่างการประมูล หากผู้เข้าร่วมประมูลไม่ปิดเครื่องมือสื่อสารและมีเสียงสัญญาณเรียกเข้า คณะกรรมการขายทอดตลาดฯ จะตัดสิทธิการเข้าร่วมประมูล

๒.๕ คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะแจ้งราคาเริ่มต้นให้ผู้เข้าร่วมประมูลทราบก่อนเริ่มการประมูล โดยราคาที่เสนอต้องเท่ากับหรือสูงกว่าราคาเริ่มต้น จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาเริ่มต้นไม่ได้ สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาที่ยื่นเสนอไว้ไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๑๐,๐๐๐ บาท หรือมากกว่าก็ได้

๒.๖ ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ ให้ถือว่าผู้ที่ได้เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ในขณะที่ยังนับไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้

๒.๗ การชำระเงิน ผู้ชนะการประมูลสามารถชำระเงินทั้งหมดหรือชำระเงินมัดจำไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาดและต้องชำระเงินส่วนที่เหลือภายใน ๗ วันทำการ นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประมูลได้ชำระเงินมัดจำ โดยชำระเป็นเงินสด หรือ แคชเชียร์เช็ค สั่งจ่าย บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด หรือชำระผ่าน QR Payment ของ ปณท

หากผู้ชนะการประมูลราคาไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ ปณท จะรับเงินมัดจำที่วางไว้แล้วนำหักไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ต่อไป และถ้าปรากฏว่าการขายทอดตลาดครั้งใหม่หากราคาสูงสุดซึ่งรวมค่าใช้จ่ายในการขายทอดตลาดครั้งใหม่มีจำนวนต่ำกว่าราคาสูงสุดที่ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดเดิมเสนอไว้ ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดเดิมต้องชำระราคาส่วนต่างที่ขาดอยู่ภายในระยะเวลาที่ ปณท กำหนด โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

๒.๘ ปณท ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคาที่เสนอทั้งหมดหรือยกเลิกการเสนอราคาก็ได้ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคาสมยอมในการเสนอราคาหรือเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาเสนอไว้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ ปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของคณะกรรมการขายทอดตลาดเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้

๒.๙ ราคาพัสดุที่ ปณท นำมาขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และวันที่นัดหมายดูสภาพพัสดุ โดยขายตามสภาพปัจจุบัน ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้ ปณท ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อปรับปรุงเปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขให้พัสดุที่ประมูลมีสภาพดีขึ้น

๒.๑๐ ผู้ชนะการประมูล จะต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการจดทะเบียน
ค่าภาษี ค่าขนย้ายต่างๆ และค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ด้วยตนเองทั้งสิ้น

๒.๑๑ คณะกรรมการขายทอดตลาด จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด
ณ สถานที่จัดการขายทอดตลาด โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ ปณท กำหนด
ทั้งนี้ ปณท ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้
โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบ หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลขายทอดตลาดนั้น ได้กระทำโดย
ไม่สุจริต และให้ถือว่า การตัดสินใจของคณะกรรมการขายทอดตลาดเป็นเด็ดขาด ในกรณีเช่นนี้ผู้เสนอราคาจะ
เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ มิได้ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖



(นายบุญชู ไหมกัน)

ผู้จัดการฝ่ายไปรษณีย์เขต ๖

