



ที่ ปณท ปช.๘(ทพ)/๐๑๕

ประกาศ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
เรื่อง การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ

ด้วย บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด (ปณท) โดยสำนักงานไปรษณีย์เขต ๘ มีความประสงค์จะขายทอดตลาด โดยการให้รับซื้อ และ รื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างของที่ทำกำการไปรษณีย์คลองจันดี ดังนี้-

๑. อาคารที่ทำกำการพร้อมอาคารปฏิบัติการ จำนวน ๑ หลัง
๒. บ้านพักพนักงานระดับ ๑-๔ จำนวน ๒ หลัง
๓. บ้านพักพนักงานระดับ ๕-๗ จำนวน ๑ หลัง

โดยมีราคาำรับซื้อ และ รื้อถอน เป็นเงินทั้งสิ้น ๘๐,๘๐๕.-บาท (แปดหมื่นแปดร้อยห้าบาทถ้วน) ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม ตรวจสอบสภาพอาคาร/บ้านพักฯ ณ ที่กำการไปรษณีย์คลองจันดี อำเภอดวาง จังหวัดนครศรีธรรมราช โทรศัพท์ ๐ ๗๕๔๘ ๖๓๑๐

๑. กำหนดวัน เวลา และ สถานที่ขายทอดตลาด

๑.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคา รับซื้อ และ รื้อถอนอาคาร และ บ้านพักฯ ในกำการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ ติดต่อกับรับเงื่อนไขรายละเอียด ณ ที่กำการไปรษณีย์นครศรีธรรมราช อำเภอมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๒ ในวัน และ เวลาทำกำการ พร้อมต้องลงนามในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไข และ ดูสภาพพัสดุ หากไม่ลงนามในบัญชีดังกล่าวถือว่าผิดเงื่อนไขและไม่รับพิจารณาการรู้ราคา

๑.๒ กำหนดดูสภาพพัสดุ ตั้งแต่วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๒ เป็นต้นไป ณ ที่กำการไปรษณีย์คลองจันดี อำเภอดวาง จังหวัดนครศรีธรรมราช

๑.๓ กำการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ ของสำนักงานไปรษณีย์เขต ๘ จะดำเนินการกำการขายทอดตลาด ณ ห้องประชุม ชั้น ๒ ที่กำการไปรษณีย์นครศรีธรรมราช ในวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๒

๒. เงื่อนไขกำการขายทอดตลาด

๒.๑ สำนักงานไปรษณีย์เขต ๘ จะดำเนินการกำการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ โดยวิธีประมูลด้วยวาจา

๒.๒ ผู้ลงนามลงในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไขรายละเอียด ข้อ ๑.๑ ที่สนใจเข้าร่วมประมูลกำการขายทอดตลาด ให้ยื่นเอกสารลงทะเบียน เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. และเริ่มประมูลเวลา ๑๑.๐๐ น.

๒.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลกำการขายทอดตลาด ข้อ ๒.๒ จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้ ยื่นต่อคณะกรรมการกำการขายโดยวิธีทอดตลาด

๒.๓.๑ กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓.๒ กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล ให้แนบหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนาเอกสารทุกฉบับ

๒.๓.๓ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมแนบเอกสารสำเนาบัตรประชาชน และ รับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๒.๔ คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำให้ผู้เข้าร่วม การประมูลขายทอดตลาดทราบราคาก่อนเริ่มการประมูล โดยจะต้องเสนอราคาเท่ากับหรือสูงกว่าราคาประเมิน ขั้นต่ำ แต่จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินไม่ได้ สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคา ที่ผู้อื่นเสนอไว้ไม่ต่ำกว่าครึ่งละ ๑,๐๐๐.- บาท หรือมากกว่าก็ได้

๒.๕ ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ ให้ถือว่าผู้ที่ได้ เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ในกรณีที่ยังนับไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้

๒.๖ การชำระเงิน ผู้ชนะการประมูลราคา จะต้องวางเงินมัดจำทันทีที่เป็นเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด และจะต้องชำระเงินตามราคาที่เสนอทั้งหมดภายใน ๗ วันทำการ นับแต่วันขายทอดตลาดหรือจะชำระทั้งหมดในวันที่มีการประมูลก็ได้ โดยจะต้องชำระเป็นเงินสด เท่านั้น

หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิพลท จะริบเงิน ที่วางไว้แล้วนำพัสดุไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ต่อไป และถ้าปรากฏว่าการขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้เงินที่ขายทอดตลาด ซึ่งเมื่อรวมกับเงินที่ริบไว้ไม่คุ้มกับราคาที่ขายทอดตลาดเดิม ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดคนเดิมจะต้องรับผิดชอบชำระหนี้ในส่วนราคาที่ขาดอยู่ พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

๒.๗ ปณท ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือ ราคาหนึ่งราคาใดหรือราคา ที่เสนอทั้งหมดหรือยกเลิกการเสนอราคาก็ได้ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคาสมยอมใน การเสนอราคาหรือเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาเสนอไว้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ ปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่า การตัดสินใจของสำนักงาน ไปรษณีย์เขต ๘ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

๒.๘ ผู้ชนะการประมูลจะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง อาคาร และ บ้านพักฯ รวมถึงฐาน รากของอาคาร พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่เรียบร้อย สามารถดำเนินการ ก่อสร้าง หรือใช้ประโยชน์ในพื้นที่ ที่ได้รับถอนสิ่งปลูกสร้างออกไป และ ขนย้าย พัสตุที่เสนอราคาไว้ทั้งหมด ออกจากบริเวณที่พัสตุนั้นตั้งอยู่ ภายใน ๑๕ วันทำการ นับแต่วันที่ สำนักงานไปรษณีย์เขต ๘ มีหนังสืออนุญาตให้เข้าดำเนินการรื้อถอน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานไปรษณีย์เขต ๘ จะไม่รับผิดชอบใน ความเสียหายที่เกิดขึ้น กรณีหากผู้ชนะการประมูลทำการรื้อถอนไม่เรียบร้อย ไม่ แล้วเสร็จ หรือ ละทิ้งงาน สำนักงานไปรษณีย์เขต ๘ มีสิทธิฟ้องร้องตามกฎหมาย และ เรียกค่าเสียหาย ตามหนังสือแนบท้าย หนังสืออนุญาตให้เข้า ดำเนินการรื้อถอน การเคลื่อนย้ายพัสตุนั้นออกจากบริเวณที่ทำการไปรษณีย์คลอง จันดี ผู้ที่ชนะการประมูลจะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของ หน่วยงานหากมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้ชนะการประมูลต้อง รับผิดชอบในความเสียหายนั้น ทั้งสิ้น

๒.๙ ราคาพัสตุที่ ปณท นำมาขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และ วันที่นัดหมาย ดูสภาพพัสตุ โดยขายตามสภาพที่เห็น ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้ ปณท ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่าง ใดเพื่อปรับปรุงเปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขให้ พัสตุที่ประมูลมีสภาพดีขึ้น

๒.๑๐ ผู้ชนะการประมูล จะต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการจดทะเบียน ค่า ภาษี ค่าขนย้ายต่างๆ และค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ด้วยตนเองทั้งสิ้น

๒.๑๑ สำนักงานปราชญ์เขต ๘ จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด ณ สถานที่จัดการขายทอดตลาด โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ ปณท กำหนด ทั้งนี้ ปณท ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบ หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลขายทอดตลาดนั้นได้กระทำโดยไม่สุจริต และให้ถือว่า การตัดสินใจของสำนักงานปราชญ์เขต ๘ เป็นเด็ดขาด ในกรณีเช่นนี้ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ มิได้ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒



(นายณรินทร์ ไทยสยาม)

ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่าย รักษาการแทน

ผู้จัดการฝ่ายปราชญ์เขต ๘

