



ที่ ปณท ปช.๘(ทพ)/๐๑๓

ประกาศ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
เรื่อง การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ

ด้วย บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด (ปณท) โดยสำนักงานไปรษณีย์เขต ๘ มีความประสงค์จะขายทอดตลาด โดยการให้รับซื้อ และ รื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างของที่ทำกำรไปรษณีย์สวี่ ดังนี้.-

๑. อาคารที่กำรพร้อมอาคารปฏิบัติการ จำนวน ๑ หลัง
๒. บ้านพักพนักงานระดับ ๕-๗ จำนวน ๑ หลัง
๓. บ้านพักพนักงานระดับ ๑-๔ จำนวน ๒ หลัง

ประเมินราคาคำรับซื้อ และ รื้อถอน เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๗๐,๘๕๙.-บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นแปดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม ตรวจสอบสภาพอาคาร/บ้านพักฯ ณ ที่กำรไปรษณีย์สวี่ อำเภอสวี่ จังหวัดชุมพร โทรศัพท์ ๐ ๗๗๕๓ ๑๐๐๙

๑. กำหนดวัน เวลา และ สถานที่ขายทอดตลาด

๑.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคา รับซื้อ และ รื้อถอนอาคาร และ บ้านพักฯ ในการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ ติดต่อขอรับเงื่อนไขรายละเอียด ณ ที่กำรไปรษณีย์ชุมพร ตำบลท่าตะเภา อำเภอมือ่ง จังหวัดชุมพร ตั้งแต่วันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๒ ในวัน และ เวลาทำกำร พร้อมต้องลงนามในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไข และ ดูสภาพพัสดุ หากไม่ลงนามในบัญชีดังกล่าวถือว่าผิดเงื่อนไขและไม่รับพิจารณาการสุ้ราคา

๑.๒ กำหนดดูสภาพพัสดุ ตั้งแต่วันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ เป็นต้นไป ณ ที่กำรไปรษณีย์สวี่ อำเภอสวี่ จังหวัดชุมพร

๑.๓ การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ ของสำนักงานไปรษณีย์เขต ๘ จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมชั้น ๒ ที่กำรไปรษณีย์ชุมพร ในวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๒

๒. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๒.๑ สำนักงานไปรษณีย์เขต ๘ จะดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ โดยวิธีประมูลด้วยวาจา

๒.๒ ผู้ลงนามลงในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไขรายละเอียด ข้อ ๑.๑ ที่สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ให้ยื่นเอกสารลงทะเบียน เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๐.๐๐ น. และเริ่มประมูลเวลา ๑๑.๐๐ น.

๒.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ข้อ ๒.๒ จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้ ยื่นต่อคณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด

๒.๓.๑ กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓.๒ กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล ให้แนบหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนาเอกสารทุกฉบับ

๒.๓.๓ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมแนบเอกสารสำเนาบัตรประชาชน และ รับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๒.๔ คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำให้ผู้เข้าร่วม การประมูลขายทอดตลาดทราบราคาก่อนเริ่มการประมูล โดยจะต้องเสนอราคาเท่ากับหรือสูงกว่าราคาประเมิน ขั้นต่ำ แต่จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินไม่ได้ สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคา ที่ผู้อื่นเสนอไว้ไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๑,๐๐๐.- บาท หรือมากกว่าก็ได้

๒.๕ ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ ให้ถือว่าผู้ที่ได้ เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ในกรณีที่ยังนับไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้

๒.๖ การชำระเงิน ผู้ชนะการประมูลราคา จะต้องวางเงินมัดจำทันทีเป็นเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด และจะต้องชำระเงินตามราคาที่เสนอทั้งหมดภายใน ๗ วันทำการ นับแต่วันขายทอดตลาดหรือจะชำระทั้งหมดในวันที่มีการประมูลก็ได้ โดยจะต้องชำระเป็นเงินสด เท่านั้น

หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ ปณท จะริบเงิน ที่วางไว้แล้วนำพัสดุไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ต่อไป และถ้าปรากฏว่าการขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้เงินที่ขายทอดตลาด ซึ่งเมื่อรวมกับเงินที่ริบไว้ไม่คุ้มกับราคาที่ขายทอดตลาดเดิม ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดคนเดิมจะต้องรับผิดชอบชำระเงินในส่วนราคาที่ขาดอยู่ พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

- ๒.๗ ปณท ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือ ราคาหนึ่งราคาใดหรือราคา
ที่เสนอทั้งหมดหรือยกเลิกการเสนอราคาก็ได้ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคาสมยอมใน
การเสนอราคาหรือเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาเสนอไว้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ
ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ ปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่า การตัดสินใจของสำนักงาน
ไพบรณียเขต ๘ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ก็ได้
- ๒.๘ ผู้ชนะการประมูลจะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงฐานรากของอาคาร พร้อม
ปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่สามารถดำเนินการก่อสร้างหรือใช้ประโยชน์ในพื้นที่
ที่ได้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออกไป และ ขนย้ายพัสดุที่เสนอราคาได้ทั้งหมดออกจาก
บริเวณที่พัสดุนั้นตั้งอยู่ ภายใน ๖๐ วันทำการ นับแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน หาก
ล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานไพบรณียเขต ๘ จะไม่รับผิดชอบในความ
เสียหายที่เกิดขึ้น การเคลื่อนย้ายพัสดุดูออกจากบริเวณที่ทำการไพบรณียสวี่ ผู้ที่
ชนะการประมูลจะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของหน่วยงาน
หากมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น
ทั้งสิ้น
- ๒.๙ ราคาพัสดุที่ ปณท นำมาขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และ วันที่นัดหมาย
ดูสภาพพัสดุ โดยขายตามสภาพที่เห็น ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้
ปณท ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อปรับปรุงเปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขให้
พัสดุที่ประมูลมีสภาพดีขึ้น
- ๒.๑๐ ผู้ชนะการประมูล จะต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการจดทะเบียน ค่า
ภาษี ค่าขนย้ายต่างๆ และค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ด้วยตนเองทั้งสิ้น
- ๒.๑๑ สำนักงานไพบรณียเขต ๘ จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด
ณ สถานที่จัดการขายทอดตลาด โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะ
ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ ปณท กำหนด ทั้งนี้ ปณท ขอสงวนสิทธิที่จะไม่ขายให้แก่ผู้
เสนอราคาสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ โดยไม่
จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบ หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลขาย
ทอดตลาดนั้นได้กระทำโดยไม่สุจริต และให้ถือว่า การตัดสินใจของสำนักงาน
ไพบรณียเขต ๘ เป็นเด็ดขาด ในกรณีเช่นนี้ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหาย
หรือค่าใช้จ่ายใดๆ มิได้ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๒



(นายณรินทร์ ไทยสยาม)

ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่าย รักษาการแทน

ผู้จัดการฝ่ายไพบรณียเขต ๘

