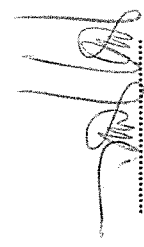


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร และราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ.....งานปรับปรุงพื้นที่ชั้นดาดฟ้า ปณ.ด่านสำโรง.....
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ.....ที่ทำการไปรษณีย์ด่านสำโรง
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร.....๑๗๕,๒๐๐ บาท.....
๓. ลักษณะงานโดยสังเขปงานซ่อมแซมฝ้าเพดาน คสล., ค่าทำระบบกันซึมใหม่, ค่าปรับปรุง
ระบายน้ำทิ้ง
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ เดือนเมษายน ๒๕๕๙.....
๕. บัญชีประมาณการราคากลางรายละเอียดตามบัญชีแสดงปริมาณงานวัสดุและราคา (BOQ)
จำนวน ๕ แผ่นที่แนบ.....
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
- | | | | |
|---------------|-----------|---------|---------------------|
| ๖.๑ นายวาริก | ไวระวัง | ฝปน.(ต) | ประธานกรรมการ |
| ๖.๒ นายสมชาย | ฤกษ์เสื่อ | หทพ. | กรรมการ |
| ๖.๓ นางพรณี | ชัยผดุง | หกง. | กรรมการ |
| ๖.๔ นายยงยุทธ | ทับโชติ | นชง. | กรรมการและเลขานุการ |

ปรับปรุงพื้นที่ขึ้นดินฟ้าพร้อมงานพิเศษอื่นๆ ปณ.ด่านสำโรง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ					แผ่นที่ 1
รายการ					
สรุปราคาค่าปรับปรุงพื้นที่ขึ้นดินฟ้าพร้อมงานพิเศษอื่นๆ					
ลำดับ	รายการ	รวมเป็นเงิน (ค่าวัสดุและค่าแรง)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง 18.9327%	รวมเป็นเงิน คิดให้	หมายเหตุ
1	ค่าซ่อมแซมหน้าเพดาน คสล. ชั้นที่ 4	30,424.00	5,760.00	36,184.00	รายละเอียดแผ่นที่ 2
2	ค่าทำระบบกันซึมใหม่ พื้น คสล.ชั้นดาดฟ้า	65,802.00	12,458.00	78,260.00	รายละเอียดแผ่นที่ 3
3	ค่าปรับปรุงงานระบบระบายน้ำทิ้ง	25,461.00	4,820.00	30,281.00	รายละเอียดแผ่นที่ 4
4	ค่าใช้จ่ายพิเศษรวม			19,000.00	รายละเอียดแผ่นที่ 5
	หมายเหตุ - รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง จากตาราง Factor F หักหนึ่งสี่กระทรวงการคลัง ที่ กค 0421.5 / ว 399 ลว. 15 ตุลาคม 2558 หน้า 194 - ตามเงื่อนไข เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00 % , ดอกเบี้ยเงินกู้ 7.00 % ต่อปี , เงินประกันผลงานหัก 0.00 % , และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7.00 % - รายละเอียดการประมาณราคานี้ เป็นสิทธิของ ปณท ผู้เสนอราคาจะต้องคิดราคาเองตามแบบและรายการ รายละเอียดที่ได้ซื้อชุดแบบจาก ปณท ไม่สามารถนำรายละเอียดของ ปณท ไปใช้อ้างอิงในการคิดราคาของผู้เสนอราคา				ประมาณการโดย  (นายสยามชัย หมู่สะแก) ขง.3 22 เม.ย. 2559
	รวมราคา เป็นเงิน	121,687.00	23,038.00	163,725.00	 (นายกิตติ วัชรานต์) หนส.ปร. 22 เม.ย. 2559
5	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00% เป็นเงิน	11,460.75	เป็นเงินคิดให้	11,475.00	
	สรุปราคาค่าปรับปรุงพื้นที่ขึ้นดินฟ้าพร้อมงานพิเศษอื่นๆ ปณ.ด่านสำโรง เป็นเงินทั้งสิ้น			175,200.00	บาท

ตัวหนังสือ (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน)

ปรับปรุงพื้นที่ขึ้นตลาดฟ้าพร้อมงานพิเศษอื่นๆ ปณ.ด่านสำโรง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ										แผ่นที่ 3
รายการ ปรับปรุงพื้นที่ขึ้นตลาดฟ้าพร้อมงานพิเศษอื่นๆ										
หมวด 2.ค่าทำระบบกันซึมใหม่ พื้น คสล. ขึ้นตลาดฟ้า										
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ	
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน			
	- ค่าค่าความสะอาดผิวพื้น คสล. ขึ้นตลาดฟ้าและรางระบายน้ำด้านหน้า	116	ตร.ม.			10	1,160.00	1,160.00		
	- ค่าสกัดผิวพื้น คสล. ขึ้นตลาดฟ้าให้ขรุขระ	116	ตร.ม.			40	4,640.00	4,640.00		
	- ค่าทาน้ำยาประสานคอนกรีตผิวพื้น คสล. ขึ้นตลาดฟ้า (ผลิตภัณฑ์ซีกรีก้าเท็กซ์)	116	ตร.ม.	40	4,640.00	10	1,160.00	5,800.00		1กก./4.76ตร.ม.
	- ค่าเทปูนทรายปรับระดับหน้าพื้น หนาประมาณ 0.03 ม.พร้อมผสมน้ำยากันซึม (ซีก้าพลาสโตกริต)	116	ตร.ม.	84	9,744.00	61	7,076.00	16,820.00		วัสดุรวมรวมข้อ 1
	- ค่าสกัดผิวพื้น คสล.+ผนัง+เสาสูงประมาณ 0.15 ม. ยาวประมาณ	44	เมตร			40	1,760.00	1,760.00		
	- ค่าทำบัวปูนทราย บริเวณรอยต่อระหว่างผิวพื้น คสล.กับเสาและผนัง ขนาด 0.10x0.10 ม. ทำมุมเอียงลาด 45 องศาพร้อมผสมน้ำยากันซึม (ซีก้าพลาสโตกริต) รวมความยาว ประมาณ	54	เมตร	21	1,134.00	20	1,098.00	2,232.00		
	- ค่าถอดยายเครื่องเป่าลมร้อน (ACU) ของเดิมออกชั่วคราวแล้วติดตั้งใหม่ภายหลัง	1	เหมา			2,000	2,000.00	2,000.00		
	- ค่าทำระบบกันซึมผิวพื้น คสล.ขึ้นตลาดฟ้าใช้ชนิดทาพร้อมเสริมความแข็งแรง (ผลิตภัณฑ์ซีก้า เรนโทท์)	116	ตร.ม.	220	25,520.00		รวมค่าแรง	25,520.00		0.35กก./ตร.ม./ชั้น
	- ค่าค่าความสะอาดพื้นกันสาด คสล.บริเวณชั้น 2 ด้านหน้าอาคาร	14	ตร.ม.			10	140.00	140.00		
	- ค่าทาน้ำยาประสานคอนกรีตพื้นกันสาด คสล.บริเวณชั้น 2 ด้านหน้าอาคาร (ผลิตภัณฑ์ซีกรีก้าเท็กซ์)	14	ตร.ม.	40	560	10	140.00	700.00		1กก./4.76ตร.ม.
	- ค่าเทปูนทรายปรับระดับเอียงลาด หนาประมาณ 0.05 ม. ผิวหน้าขัดมันบริเวณชั้น 2 ด้านหน้าอาคาร พร้อมผสมน้ำยากันซึม (ซีก้าพลาสโตกริต)	14	ตร.ม.	84	1,176	61	854.00	2,030.00		วัสดุรวมรวมข้อ 1
	- ค่ารื้อโครงสร้างป้ายอาคารบางส่วนออกชั่วคราวแล้วติดตั้งใหม่หลังจากเดินท่อระบายน้ำผ่านแล้วเสร็จ	1	เหมา			3,000	3,000.00	3,000.00		
2	ค่าทำระบบกันซึมใหม่ พื้น คสล. ขึ้นตลาดฟ้า เป็นเงิน				42,774.00		23,028.00	65,802.00		

ปรับปรุงพื้นที่ชั้นดาดฟ้าพร้อมงานพิเศษอื่นๆ บมฝ.ด่านสำโรง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ										แผนที่ 4
รายการ ปรับปรุงพื้นที่ชั้นดาดฟ้าพร้อมงานพิเศษอื่นๆ										
หมวด 3.ค่าปรับปรุงระบบระบายน้ำทิ้ง										
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ	
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน			
	- POOF DRAIN dia 3 นิ้ว	3	p	850	2,550.00	300	900.00	3,450.00		
	- pvc ขึ้น 8.5 dia 4 นิ้ว	15	m	138	2,070.00	100	1,500.00	3,570.00		
	- pvc ขึ้น 8.5 dia 3 นิ้ว	20	m	85	1,700.00	75	1,500.00	3,200.00		
	- pvc ขึ้น 8.5 dia 2 1/2 นิ้ว	8	m	62	496.00	50	400.00	896.00		
	- CLEAN OUT PLUG dia 4 นิ้ว	1	p	155	155.00	48	48.00	203.00		
	- CORING เพื่อติดตั้งหัวรับน้ำฝน	2	จุด			2,500	5,000.00	5,000.00		
	- รื้อและปรับปรุงท่อระบายน้ำฝน เพื่อเชื่อมหลังป้ายโคร่งเหล็ก	1	เหมา			5,000	5,000.00	5,000.00		
	- ปรับปรุงฝาปิดท่อพักน้ำทิ้ง	1	เหมา			500	500.00	500.00		
	- Fitting Hanger Support Testing & etc.	1	เหมา	2,704	2,704.00	938	938.00	3,642.00		
3	รวมราคาค่าระบบระบายน้ำทิ้ง เป็นเงิน				9,675.00		15,786.00	25,461.00		

งาน ปรับปรุงพื้นที่ขึ้นตลาดฟ้าพร้อมงานพิเศษอื่นๆ ปณ.ด่านสำโรง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ										แผนที่ 5
รายการ ปรับปรุงพื้นที่ขึ้นตลาดฟ้าพร้อมงานพิเศษอื่นๆ										
หมวด 4.ค่าใช้จ่ายพิเศษรวม										
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ	
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน			
	- ค่าพาหนะขนส่งคนงานไป-กลับที่พัก	30	วัน	400	12,000.00			12,000.00		ไม่อนุญาตให้ใช้กับหน่วยงาน
	- ค่าขนส่งวัสดุและค่าขนย้ายเศษวัสดุออกนอกบริเวณ	1	งาน	5,000	5,000.00			5,000.00		
	- คำนั่งร้านทำงานซ่อมแซมฝ้าเพดาน คสล.	1	งาน	2,000	2,000.00			2,000.00		
4	รวมราคาค่าใช้จ่ายพิเศษรวม เป็นเงิน				19,000.00			19,000.00		

ตารางคำนวณค่าวัสดุรวมต่อหน่วยของงานก่อสร้าง

แผ่นที่ 1

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)	หมายเหตุ
1	คอนกรีตเททับหน้าหนา 5 ซม.(ไม่รวมเหล็กเสริมพื้น)					
	- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ (เช่น ตราช้าง,พญานาค,เพชร ฯ)	17	กก.	2.20	37.40	
	- ทรายหยาบ	0.04	ลบ.ม.	454.00	18.16	
	- หินเบอร์ 1-2	0.05	ลบ.ม.	546.00	27.30	
	- น้ำผสมคอนกรีต	10	ลิตร	0.02	0.20	
		1	ตร.ม.	=	83.06	84.00
2	งานทาสีพลาสติกชนิดทาภายนอก Acrylic 100%					TOA
	- สีโป้ว	0.20	กก.	10.00	2.00	
	- สีทาภายในทาสีรองพื้น - ปูนเก่า - ปูนใหม่	0.04	GL.	634.00	22.64	24.64
	- สีทาภายในทาทับหน้า	0.05	GL.	484.00	24.20	24.22
	- น้ำผสมสี	1.00	ลิตร	0.02	0.02	
	รวมวัสดุทาสีภายใน	1	ตร.ม.	=	48.86	49.00

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
1	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
2	12.0383	1.1667	5.5000	18.7050	1.1870	1.0700	1.2701
5	11.9400	1.1667	5.5000	18.6067	1.1861	1.0700	1.2691
10	11.7523	1.1667	5.0000	17.9190	1.1792	1.0700	1.2617
15	8.1313	1.1667	5.0000	14.2980	1.1430	1.0700	1.2230
20	8.1223	1.1667	5.0000	14.2890	1.1429	1.0700	1.2229
25	8.1006	1.1667	4.5000	13.7673	1.1377	1.0700	1.2173
30	7.4491	1.1667	4.5000	13.1158	1.1312	1.0700	1.2103
40	7.2250	1.1667	4.5000	12.8917	1.1289	1.0700	1.2079
50	7.2202	1.1667	4.5000	12.8869	1.1289	1.0700	1.2079
60	6.7961	1.1667	4.0000	11.9628	1.1196	1.0700	1.1980
70	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
80	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
90	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
100	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
150	6.5330	1.1667	4.0000	11.6997	1.1170	1.0700	1.1952
200	6.5224	1.1667	4.0000	11.6891	1.1169	1.0700	1.1951
250	6.2711	1.1667	4.0000	11.4378	1.1144	1.0700	1.1924
300	6.2679	1.1667	3.5000	10.9346	1.1093	1.0700	1.1870
350	6.1909	1.1667	3.5000	10.8576	1.1086	1.0700	1.1862
400	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
500	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
> 500	5.5503	1.1667	3.5000	10.2170	1.1022	1.0700	1.1793

- หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"