



ชี้แจงเพิ่มเติม

กรณีมีคำถามสำหรับงานจ้างออกแบบอาคารศูนย์ไปรษณีย์กรุงเทพฯ (แห่งใหม่) ที่ ตำบลลำไทร อำเภอรังน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด (ปณท) โดย ฝ่ายก่อสร้างและบำรุงรักษา ขอตอบข้อหารือดังกล่าว มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. พื้นที่ใช้สอยของอาคารต่าง ๆ ที่กำหนดให้ในเงื่อนไขการจ้าง ข้อ ๑.๑ , ๑.๓ และในแบบเบื้องต้นผังบริเวณที่ดิน เป็นพื้นที่โดยประมาณ สามารถปรับเปลี่ยนได้บ้าง ตามความเหมาะสมและตามมาตรฐานทางด้านสถาปัตยกรรม และวิศวกรรม ใช่หรือไม่ ตอบ: ใช่

๒. อาคารพักอาศัยพนักงานประมาณ ๑๐๐ ห้องที่กำหนดไว้ใน ข้อ ๑.๒ ต้องการพื้นที่ห้องละ กี่ตารางเมตร มีผู้อยู่อาศัยห้องละกี่คน อยู่เป็นครอบครัว หรือเฉพาะพนักงาน มีห้องน้ำในตัวหรือไม่ ออกแบบให้มีเครื่องปรับอากาศ (รวมในงบประมาณค่าก่อสร้าง) หรือไม่ ตอบ: เป็นห้องเดี่ยวเฉพาะพนักงาน มีห้องน้ำในตัว ไม่มีระบบปรับอากาศ

๓. อาคารสนับสนุน และอาคารส่วนกลาง ตามข้อ ๑.๔ ,๑.๕ เป็นอาคารที่ใช้ร่วมกันระหว่าง ศป.สส. - ศป.กท. และ ศป.EMS ใช่หรือไม่ ตอบ: ใช่

๔. อาคารบริการไปรษณีย์ ๑ หลัง ตามที่ระบุในข้อ ๑.๘ เป็นอาคาร ๒ ชั้น พื้นที่รวมประมาณ ๕๐๐ ตารางเมตร ตามมาตรฐานอาคารบริการไปรษณีย์สาขาทั่วไป ใช่หรือไม่ ตอบ: ใช่

๕. ผู้ออกแบบสามารถเสนอแนะเพิ่มส่วนใช้สอยอื่น ๆ นอกเหนือจากที่กำหนดให้ เพื่อประโยชน์ของ ปณท และพนักงานของ ปณท ได้หรือไม่ ตอบ: ได้

๖. งานสะพานข้ามคลองชลประทานเพื่อเชื่อมต่อที่เช่า (องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้) กับที่ดินก่อสร้าง ศป.กท. แห่งใหม่ ไม่รวมอยู่ในขอบเขตงานจ้างนี้ ใช่หรือไม่ ตอบ: ใช่

๗. งานถมดิน ที่ดินที่จะทำการก่อสร้าง รวมอยู่ในค่าก่อสร้าง หรือไม่ ถ้ารวมมีการประเมินไว้เบื้องต้นหรือไม่ว่าจะต้องถมสูงจากเดิมกี่เมตร หรือมีปริมาตรดินถมเท่าไร ตอบ: ต้องถมดินเพิ่มจากระดับเดิมที่ -๑.๔๐ เมตร เป็น +๐.๕๐ เมตร

๘. งานครุภัณฑ์ที่กำหนดให้ดำเนินการทำแบบอยู่ในส่วนงานแบบสถาปัตยกรรม มีขอบเขตครอบคลุมพื้นที่ใช้สอยส่วนใดบ้าง ตอบ: ในส่วนห้องพักพนักงาน และโรงอาหาร

๙. อาคารศูนย์ไปรษณีย์ส่วนปฏิบัติการ ต้องการระยะช่วงเสา (bay & span) อย่างน้อยกี่เมตร ภายในอาคารมีระบบปรับอากาศหรือไม่ ตอบ: ช่วงเสาอย่างน้อย ๘.๐๐ เมตร และไม่มีระบบปรับอากาศ

๑๐. เครื่องจักรอุปกรณ์คัดแยกอัตโนมัติ ภายในอาคารศูนย์ไปรษณีย์ส่วนปฏิบัติการ มีข้อมูลเช่น รูปแบบ แบบแปลน ขนาด น้ำหนัก ฯลฯ เพื่อนำมาใช้ในการออกแบบอาคารให้เหมาะสมให้แก่ผู้ออกแบบหรือไม่ ตอบ: ใช้เครื่อง Crossbelt Sorter ไม่มีตัวอย่าง

๑๑. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ ตามเอกสารแนบประกาศฯ ข้อ ๓.๑ ของที่ ๑ ข้อ(๑)-(๖) จัดทำเป็นรูปเล่ม ขนาด A4 ส่งมอบให้ ๑ ชุด ใช่หรือไม่ ตอบ: ใช่

๑๒. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ ตามเอกสารแนบประกาศฯ ข้อ ๓.๑ ของที่ ๑ ข้อ(๗) แนวความคิดงานออกแบบฯ จัดทำเป็นแบบผังบริเวณ แปลน รูปตัด รูปทัศนียภาพ และแสดงแนวความคิดในการออกแบบ ตามความเหมาะสม รูปเล่ม ขนาด A3 หรือจะกำหนดเนื้อหาแบบที่ต้องนำเสนอขั้นต่ำให้หรือไม่ และต้องส่งจำนวนกี่ชุด ตอบ: ไม่กำหนดจำนวนเอกสาร/๑ชุด

๑๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ ตามเอกสารแนบประกาศฯ ข้อ ๓.๒ ของที่ ๒ ดันฉบับใบเสนอราคา ส่งจำนวน ๑ ชุด ใช่หรือไม่ ตอบ: ใช่

๑๔. หลังจากยื่นซองข้อเสนอ ในวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ จะมีการเชิญผู้ยื่นข้อเสนอเข้าไปนำเสนอแบบ ต่อหน้าคณะกรรมการคัดเลือก หรือไม่ ตอบ: ไม่

๑๕. การส่งมอบงานในแต่ละงวด ในกรณีที่ผู้รับจ้างส่งมอบงานก่อนระยะเวลาที่กำหนดในแต่ละงวด เช่น งวดที่ ๑ สัญญาที่กำหนดให้ส่งมอบภายใน ๒๕ วัน แต่ผู้รับจ้างส่งได้ภายใน ๒๐ วัน อีก ๕ วัน ที่เหลือสามารถนำไปทดเพิ่มในงวดต่อไปได้หรือไม่ ตอบ: ได้

๑๖. การปรับ เนื่องจากผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้ากว่าวันแล้วเสร็จตามสัญญา หมายถึงนับระยะเวลาดำเนินการแล้วเสร็จรวม ๒๑๐ วันเท่านั้น ใช่หรือไม่ ในกรณีที่ส่งมอบงานล่าช้า ในแต่ละงวดจะไม่โดนปรับ ถ้าระยะเวลารวมในการส่งงานงวดสุดท้ายไม่เกิน ๒๑๐ วัน ใช่หรือไม่ ตอบ: ใช่

๑๗. การขออนุญาตเข้าไปเยี่ยมชมภายในอาคารศูนย์ประชณีย์หลักสี่ และ EMS แจ้งวัฒนะ เพื่อเป็นข้อมูลกรณีศึกษาเบื้องต้นสำหรับการออกแบบให้เหมาะสมตามความประสงค์ของ ปณท จะต้องติดต่อใคร อย่างไร และจะสามารถเข้าเยี่ยมชมอย่างรวดเร็วที่สุดได้เมื่อไร ตอบ: ติดต่อ ส่วนอาคารและอุปกรณ์ศูนย์ประชณีย์ โทร. ๐๒-๕๗๕-๔๑๗๕ และนัดหมายได้โดยตรง

ทั้งนี้ : พื้นที่อาคารปฏิบัติการประชณีย์ต้องรับน้ำหนักได้ไม่ต่ำกว่า ๑๐๐๐ กิโลกรัม ต่อ ๑ ตารางเมตร