

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ	การจัดสรรพื้นที่ตามโครงสร้างใหม่ในอาคารบริหาร ปณท.				แผนที่ ...ปร.6 / 01-.....
รายการ	สรุปราคาค่าการจัดสรรพื้นที่ตามโครงสร้างใหม่ในอาคารบริหาร ปณท.				
งาน					
ที่	รายการ	รวมเงิน	ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินงาน (ค่าดำเนินการ,กำไร,ดอกเบี้ย) 18.9327%	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย สก.	22,010.00	4,167.00	26,177.00	แผนที่ ...ปร.5 / 02
2	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย ตป.	36,050.00	6,825.00	42,875.00	แผนที่ ...ปร.5 / 03
3	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย พค.	35,050.00	6,636.00	41,686.00	แผนที่ ...ปร.5 / 04
4	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย ปค.	41,900.00	7,933.00	49,833.00	แผนที่ ...ปร.5 / 05
5	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย กย.	36,652.00	6,939.00	43,591.00	แผนที่ ...ปร.5 / 06
6	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย พน.	41,071.00	7,776.00	48,847.00	แผนที่ ...ปร.5 / 07
7	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย รบ.	57,920.00	10,966.00	68,886.00	แผนที่ ...ปร.5 / 08
8	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย พร.	29,590.00	5,602.00	35,192.00	แผนที่ ...ปร.5 / 09
9	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย ตส.	11,900.00	2,253.00	14,153.00	แผนที่ ...ปร.5 / 10
10	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย บส.	950.00	180.00	1,130.00	แผนที่ ...ปร.5 / 11
11	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย ตข.	16,100.00	3,048.00	19,148.00	แผนที่ ...ปร.5 / 12
12	ปรับปรุงพื้นที่ฝ่าย บก.	39,528.00	7,484.00	47,012.00	แผนที่ ...ปร.5 / 13
13	ค่าใช้จ่ายพิเศษรวม			12,000.00	แผนที่ ...ปร.5 / 08

	หมายเหตุ				(นายณัฐวุฒิ ภูสุวรรณ) ขง.3 5 มิถุนายน 2558 (นายเลิศศักดิ์ สินธุสาร) หนส.นร. 5 มิถุนายน 2558
	- รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง จากตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0421.5/ว346 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2557				
	- ตามเงื่อนไข จ่ายเงินล่วงหน้า 0.00% , ดอกเบี้ยเงินกู้ 7.00% ต่อปี , หักเงินประกันผลงาน 0.00% และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%				
		368,721.00	69,809.00	450,530.00	บาท
14	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00% คิดให้เป็นเงิน			31,470.00	บาท
	รวมราคาค่าการจัดสรรพื้นที่ตามโครงสร้างใหม่ในอาคารบริหาร ปณท. เป็นเงินทั้งสิ้น			482,000.00	บาท

สี่แสนแปดหมื่นสองพันบาทถ้วน

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ	การจัดสรรพื้นที่ตามโครงสร้างใหม่ในอาคารบริหาร ปณท.								แผ่นที่ ...ปร.5 / 03.....
รายการ	1. ปรับปรุงภายในอาคารบริหาร ปณท.								
งาน									
ที่	เนื้องาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	1.2 ปรับปรุงแปลนฝ้าย ตป.								
1	รื้อตัดผนัง Particle Board และรื้อชุดประตูเดิม	64	ตร.ม.			30	1,920.00	1,920.00	
2	ติดตั้งผนัง Particle Board กั้นใหม่โดยเอาผนังเดิมย้ายมาติดตั้ง	54	ตร.ม.			65	3,510.00	3,510.00	
3	ติดตั้งประตูบานเปิด 0.80x2.00 ม. โดยนำประตูเดิมย้ายมาติดตั้ง	2	ชุด			260	520.00	520.00	
4	ทำความสะอาดพื้นและผนังบริเวณที่รื้อ Particle Board	30	เมตร	10	300.00	10	300.00	600.00	
5	RETURN AIR GILLE ยี่ห้อ FLOTHRU รุ่น RAG 1 ขนาด 24"x24"	4	อัน	1,500	6,000.00			6,000.00	
6	DUCT TAPE อลูมิเนียม ขนาด 2"	1	ม้วน	250	250.00			250.00	
7	ท่อ AERO DUCT ยี่ห้อ AEROFLEX รุ่น AL51162512	1	เส้น	5,500	5,500.00			5,500.00	
8	ระบบไฟฟ้าชั้น 2 ภายในฝ้าย ตป.								
	- เต้ารับ (Panasonic) รุ่น WNG 15923-7	74	ตัว	130	9,620.00			9,620.00	
	- หน้ากาก 3 ช่อง (Panasonic) รุ่น WNG 6803 W	74	อัน	20	1,480.00			1,480.00	
	- Box พลาสติก 2"x4"	74	อัน	10	740.00			740.00	
	- รางสายไฟ ขนาด T3 / 200 cm.	41	เส้น	68	2,788.00			2,788.00	
	- สายไฟ VSF ขนาด 2.5 sq.mm. สีขาว,สีดำ Thaiyazaki	166	เมตร	11	1,826.00			1,826.00	
	- สายไฟ VSF ขนาด 1.5 sq.mm. สีเขียว Thaiyazaki	84	เมตร	9	756.00			756.00	
	- กาวแห้ง	0.40	กก.	100	40.00			40.00	
9	เบ็ดเตล็ดอื่นๆ	1	งาน	500	500.00			500.00	
	รวมราคาค่าคิดปรับปรุงแปลนฝ้าย ตป.		คิดให้เป็นเงิน		29,800.00	+	6,250.00	36,050.00	บาท

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ	การจัดสรรพื้นที่ตามโครงสร้างใหม่ในอาคารบริหาร ปณท.								แผ่นที่ ...ปร.5 / 06.....
รายการ	1. ปรับปรุงภายในอาคารบริหาร ปณท.								
งาน									
ที่	เนื้องาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	1.5 ปรับปรุงแปลนฝ่าย กย.								
1	รีดตัดผนัง Particle Board เดิม	64	ตร.ม.			30	1,920.00	1,920.00	
2	รีดพื้น Raise Floor เดิม	97.20	ตร.ม.			20	1,944.00	1,944.00	
3	ติดตั้งผนังซีเมนต์บอร์ด ผ2 ทหนา 8 มม.	21	ตร.ม.	505	10,605.00			10,605.00	Arcon Type
4	- ทาสีน้ำพลาสติก Acylic รองพื้น 1 ครั้ง	42	ตร.ม.	24	1,008.00	10	420.00	1,428.00	
5	- ทาสีน้ำพลาสติก Acylic ทับหน้า 2 ครั้ง	42	ตร.ม.	40	1,680.00	20	840.00	2,520.00	
6	ทำความสะอาดพื้นและผนังบริเวณ Particle Board	33.50	เมตร			10	335.00	335.00	
7	ระบบไฟฟ้าชั้น 4 ภายในฝ่าย กย.								
	- เตารับ (Panasonic) รุ่น WNG 15923-7	58	ตัว	130	7,540.00			7,540.00	
	- หน้ากาก 3 ช่อง (Panasonic) รุ่น WNG 6803 W	58	อัน	20	1,160.00			1,160.00	
	- Box พลาสติก 2"×4"	58	อัน	10	580.00			580.00	
	- รางสายไฟ ขนาด T3 / 200 cm.	58	เส้น	68	3,944.00			3,944.00	
	- สายไฟ VSF ขนาด 2.5 sq.mm. สีขาว,สีดำ Thaiyazaki	246.50	เมตร	11	2,711.50			2,711.50	
	- สายไฟ VSF ขนาด 1.5 sq.mm. สีเขียว Thaiyazaki	130.50	เมตร	9	1,174.50			1,174.50	
	- กาวแห้ง	2.90	กก.	100	290.00			290.00	
8	เบ็ดเตล็ดอื่นๆ	1	งาน	500	500.00			500.00	
	รวมราคาค่าคิดปรับปรุงแปลนฝ่าย กย.				31,193.00	+	5,459.00	36,652.00	บาท

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ	การจัดสรรพื้นที่ตามโครงสร้างใหม่ในอาคารบริหาร ปณท.								แผ่นที่ ...ปร.5 / 07.....
รายการ	1. ปรับปรุงภายในอาคารบริหาร ปณท.								
งาน									
ที่	เนื้องาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	1.6 ปรับปรุงแปลนฝ่าย พน.								
1	รีดัดผนัง Particle Board เดิม	62	ตร.ม.			30	1,860.00	1,860.00	
2	รีดพื้น Raise Floor เดิม	118.80	ตร.ม.			20	2,376.00	2,376.00	
3	ติดตั้งผนังซีเมนต์บอร์ด ผนัง 8 มม.	20	ตร.ม.	505	10,100.00			10,100.00	Arcon Type
4	- ทาสีน้ำพลาสติก Acylic รองพื้น 1 ครั้ง	40	ตร.ม.	24	960.00	10	400.00	1,360.00	
5	- ทาสีน้ำพลาสติก Acylic ทับหน้า 2 ครั้ง	40	ตร.ม.	40	1,600.00	20	800.00	2,400.00	
6	ติดตั้งผนัง Particle Board เดิม ที่รีดออกพร้อมประตู	43	ตร.ม.			65	2,795.00	2,795.00	
7	ติดตั้งประตูบานเปิด ใช้ประตูเดิม	3	ชุด			260	780.00	780.00	
8	ทำความสะอาดพื้นและผนังบริเวณ Particle Board	30	เมตร			10	300.00	300.00	
9	ระบบไฟฟ้าชั้น 4 ภายในฝ่าย พน.								
	- เตารับ (Panasonic) รุ่น WNG 15923-7	62	ตัว	130	8,060.00			8,060.00	
	- หน้ากาก 3 ช่อง (Panasonic) รุ่น WNG 6803 W	62	อัน	20	1,240.00			1,240.00	
	- Box พลาสติก 2"×4"	62	อัน	10	620.00			620.00	
	- รางสายไฟ ขนาด T3 / 200 cm.	62	เส้น	68	4,216.00			4,216.00	
	- สายไฟ VSF ขนาด 2.5 sq.mm. สีขาว,สีดำ Thaiyazaki	263.50	เมตร	11	2,898.50			2,898.50	
	- สายไฟ VSF ขนาด 1.5 sq.mm. สีเขียว Thaiyazaki	139.50	เมตร	9	1,255.50			1,255.50	
	- กาวแห้ง	3.10	กก.	100	310.00			310.00	
10	เบ็ดเตล็ดอื่นๆ	1	งาน	500	500.00			500.00	
	รวมราคาค่าคิดปรับปรุงแปลนฝ่าย พน.		คิดให้เป็นเงิน		31,760.00	+	9,311.00	41,071.00	บาท

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ	การจัดสรรพื้นที่ตามโครงสร้างใหม่ในอาคารบริหาร ปณท.								แผ่นที่ ...ปร.5 / 09.....
รายการ	1. ปรับปรุงภายในอาคารบริหาร ปณท.								
งาน									
ที่	เนื้องาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	1.8 ปรับปรุงแปลนฝ้าย พร.								
1	รีดัดผนัง Particle Board	30	ตร.ม.			30	900.00	900.00	
2	ทำความสะอาดพื้นและผนังบริเวณที่รีดผนัง Particle Board	17	เมตร	10	170.00	10	170.00	340.00	
3	RETURN AIR GILLE ยี่ห้อ FLOTHRU รุ่น RAG 1 ขนาด 24"×24"	2	อัน	1,500	3,000.00			3,000.00	
4	DUCT TAPE อลูมิเนียม ขนาด 2"	1	ม้วน	250	250.00			250.00	
5	หัวจ่ายลม TITUS TMA-AA ขนาด 24"×24"	1	ชุด	3,000	3,000.00			3,000.00	
6	ท่อ AERO DUCT ยี่ห้อ AEROFLEX รุ่น AL51162512	1	เส้น	5,500	5,500.00			5,500.00	
7	ระบบไฟฟ้าชั้น 5 ภายในฝ้าย พร.								
	- ตัวรับ (Panasonic) รุ่น WNG 15923-7	64	ตัว	130	8,320.00			8,320.00	
	- หน้ากาก 3 ช่อง (Panasonic) รุ่น WNG 6803 W	64	อัน	20	1,280.00			1,280.00	
	- Box พลาสติก 2"×4"	64	อัน	10	640.00			640.00	
	- รางสายไฟ ขนาด T3 / 200 cm.	40	เส้น	68	2,720.00			2,720.00	
	- สายไฟ VSF ขนาด 2.5 sq.mm. สีขาว,สีดำ Thaiyazaki	164	เมตร	11	1,804.00			1,804.00	
	- สายไฟ VSF ขนาด 1.5 sq.mm. สีเขียว Thaiyazaki	84	เมตร	9	756.00			756.00	
	- กาวแห้ง	0.80	กก.	100	80.00			80.00	
8	เบ็ดเตล็ดอื่นๆ	1	งาน	1,000	1,000.00			1,000.00	
	รวมราคาค่าคิดปรับปรุงแปลนฝ้าย พร.				28,520.00	+	1,070.00	29,590.00	บาท

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ	การจัดสรรพื้นที่ตามโครงสร้างใหม่ในอาคารบริหาร ปณท.							แผนที่ ...ปร.5 / 06.....		
รายการ	3. ระบบไฟฟ้า									
งาน										
ที่	เนื้องาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ	
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน			
	3.1 ระบบไฟฟ้าชั้นที่ 1									
1	ระบบไฟฟ้าบริเวณชั้นล่างภายในฝ่าย สต.	1	งาน	17,550	17,550.00			17,550.00		
	3.2 ระบบไฟฟ้าชั้นที่ 2									
1	ระบบไฟฟ้าชั้น 2 ภายในฝ่าย ลก.	1	งาน	17,250	17,250.00			17,250.00		
	3.3 ระบบไฟฟ้าชั้นที่ 3									
1	ระบบไฟฟ้าชั้น 3 ภายในฝ่าย กย.				-			-		
2	ระบบไฟฟ้าชั้น 3 ภายในฝ่าย ตส.	1	งาน	11,400	11,400.00			11,400.00		
3	ระบบไฟฟ้าชั้น 3 ภายในฝ่าย บส.	1	งาน	450	450.00			450.00		
4	ระบบไฟฟ้าชั้น 3 ภายในฝ่าย ตข.	1	งาน	15,600	15,600.00			15,600.00		
5	ระบบไฟฟ้าชั้น 3 ภายในฝ่าย รบ.	1	งาน	29,700	29,700.00			29,700.00		
6	ระบบไฟฟ้าชั้น 3 ภายในฝ่าย พค.	1	งาน	16,800	16,800.00			16,800.00		
รวมราคาค่างานระบบไฟฟ้า ยอดรวมยกไปเป็นเงิน					108,750.00		+	-	108,750.00	บาท

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ								แผ่นที่ ...ปร.5 / 08...	
รายการ									
งาน									
ที่	เนื้อหา	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1	รื้อถอดบานประตูเดิมออก	1	ชุด			20	20.00	20.00	
2	ชุดบานประตูไม้ ขนาด 0.80x 1.90 ม.	1	ชุด	2,200	2,200.00	130	130.00	2,330.00	85 บาท/เมตร
3	ลูกบิดใหม่	1	ชุด	412	412.00	80	80.00	492.00	555CPS 05-430 SSM
4	บานพับสแตนเลส	3	ชุด	100	300.00			300.00	
5	กลอน 6" บน-ล่าง	2	ชุด	45	90.00			90.00	
6	ชุดลอกสีเดิมบริเวณวงกบบานประตูเดิม	5	เมตร	10	50.00	15	75.00	125.00	
7	เหล็กตัดประตูปรับแต่งให้ใช้ด้วย เปิด-ปิด สะดวก พร้อมทาสีใหม่	1	งาน	1,500	1,500.00			1,500.00	
8	ทาสีรองพื้นบานประตูและวงกบไม้ 1-ครั้ง	3.32	ตร.ม.	70	232.40	30	99.60	332.00	วัสดุรวมรวมข้อ 13.3
9	ทาสีน้ำมันทับหน้าบานประตูและวงกบไม้ 2-ครั้ง	3.32	ตร.ม.	80	265.60	60	199.20	464.80	วัสดุรวมรวมข้อ 13.3
10	ปรับปรุงบานประตู ป1 อีกบาน								
	- ติดตั้งมือจับ	1	ชุด	15	15.00			15.00	
	- ติดกลอน 6" บน-ล่าง	2	ชุด	45	90.00			90.00	
	- สายยูกล้องกุญแจ	1	ชุด	15	15.00			15.00	
	- ค่าแรงติดชุดประตู	1	งาน			130	130.00	130.00	85 บาท/เมตร
	- จำทำชุดประตูเหล็กตัดพร้อมทาสี	1	งาน	5,000	5,000.00			5,000.00	ไม่มีแบบขยาย
	ปรับปรุงชุดประตู ป1 เป็นเงิน				10,170.00	+	733.80	10,903.80	บาท
	1. รวมราคารายการปรับปรุงชุดประตู ป1 คิดให้เป็นเงิน				10,170.00	+	734.00	10,904.00	บาท/ชุด

ค่า Factor ของงานก่อสร้างอาคาร

ค่า Factor ของงาน

$$= D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$$

(A)	ค่างานต้นทุนที่ต้องการหา Factor	=	368,721.00	(A)	บาท
(B)	ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	500,000.00	(B)	บาท
(C)	ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	1,000,000.00	(C)	บาท
(D)	ค่า Factor ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	18.9327	(D)	%
(E)	ค่า Factor ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	18.9327	(E)	%

=

สรุปค่า Factor ของงาน

$$= 18.9327 \quad (\%)$$

- รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง จากตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0421.5/ว346 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2557

- ตามเงื่อนไข จ่ายเงินล่วงหน้า 0.00% , ดอกเบี้ยเงินกู้ 7.00% ต่อปี , หักเงินประกันผลงาน 0.00% และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%

(นายณัฐวุฒิ ภูสุวรรณ)

5 มิถุนายน 2558