



ไปรษณีย์ไทย
THAILAND POST

ประกาศบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
ที่ ปณท ปช.๖ (ทพ)/๑๔๖
เรื่อง ขยายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ

ด้วย บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด โดย สำนักงานไปรษณีย์เขต ๖ มีความประสงค์จะขาย
ทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ ดังนี้

๑. กรรมสิทธิ์ของกระทรวงการคลัง จำนวน ๔ รายการ ประกอบด้วย

๑.๑. อาคารที่ทำการไปรษณีย์หนองไผ่ เลขที่ ๒๖๒ พร้อมส่วนต่อเติมห้องปฏิบัติการ
ไปรษณีย์ (รายการที่ ๑ อาคารที่ทำการไปรษณีย์) จำนวน ๑ หลัง ประกอบด้วย

- สร้างวางระบายน้ำ คสล. พร้อมงานพิเศษ
- ปรับปรุงตกแต่งภายในห้องโถงประชาชน
- ปรับปรุงอาคารที่ทำการพร้อมติดตั้งเครื่องปรับอากาศ

ราคาประเมิน ๒๗,๐๐๐.- บาท (สองหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

๑.๒. บ้านพักพนักงานระดับ ๕-๗ เลขที่ ๒๖๓ (รายการที่ ๒ บ้านพักพนักงาน)
จำนวน ๑ หลัง ราคาประเมิน ๒๐,๐๐๐.- บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)

๑.๓. บ้านพักพนักงานระดับ ๑-๔ เลขที่ ๒๖๔ (รายการที่ ๓ บ้านพักพนักงาน)
จำนวน ๑ หลัง ราคาประเมิน ๑๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

๑.๔. บ้านพักพนักงานระดับ ๑-๔ เลขที่ ๒๖๕ (รายการที่ ๔ บ้านพักพนักงาน)
จำนวน ๑ หลัง ราคาประเมิน ๑๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

รวมเป็นจำนวนเงิน ๖๗,๐๐๐.- บาท (หกหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

๒. กรรมสิทธิ์ของบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด จำนวน ๒ รายการ ประกอบด้วย

๒.๑. โรงจอดรถยนต์ จำนวน ๑ หลัง ราคาประเมิน ๒,๐๐๐.- บาท (สองพันบาทถ้วน)
พร้อมเรียกเก็บภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗

๒.๒. โรงกำเนิดไฟฟ้า จำนวน ๑ หลัง ราคาประเมิน ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน)
พร้อมเรียกเก็บภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗

รวมเป็นจำนวนเงิน ๗,๐๐๐.- บาท (เจ็ดพันบาทถ้วน) พร้อมเรียกเก็บภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗

รวม ๖ รายการ ข้างต้น เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๗๔,๐๐๐.- บาท (เจ็ดหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

๑. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๑.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาซื้อในการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ ติดต่อบริษัทรับเงินรายละเอียดยกได้ ณ ที่ทำการไปรษณีย์หนองไผ่ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๑๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันและเวลาทำการ พร้อมต้องลงนามในบัญชีผู้รับเงินไข และดูสภาพพัสดุนอกไม่ลงนามในบัญชีดังกล่าวถือว่าผิดเงื่อนไข และไม่รับพิจารณาการสุ่มราคา

๑.๒ กำหนดดูสภาพพัสดุได้ ณ ที่ทำการไปรษณีย์หนองไผ่ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๑๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันและเวลาทำการ

๑.๓ การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ที่ทำการไปรษณีย์หนองไผ่ ในวันที่ ๑๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

๒. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๒.๑ สำนักงานไปรษณีย์เขต ๖ โดย คณะกรรมการจำหน่ายสิ่งปลูกสร้างของที่ทำกรไปรษณีย์หนองไผ่ จะดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ โดยวิธีประมูลด้วยวาจา

๒.๒ ผู้ลงนามในบัญชีผู้รับเงินรายละเอียดยก ข้อ ๑.๑ ที่สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ให้ยื่นเอกสารลงทะเบียน ตั้งแต่วันที่ ๑๐.๐๐ น. และเริ่มประมูล ตั้งแต่วันที่ ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป

๒.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ข้อ ๒.๒ จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้ยื่นต่อคณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด

๒.๓.๑ กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓.๒ กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล ให้แนบหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๖ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓.๓ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน ต้องมีหนังสือมอบอำนาจและติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมแนบเอกสารสำเนาบัตรประชาชน และรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๔ คณะกรรมการจำหน่ายสิ่งปลูกสร้างของที่ทำกรไปรษณีย์หนองไผ่ โดยวิธีขายทอดตลาด จะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำให้ผู้เข้าร่วมการประมูลขายทอดตลาดทราบราคาก่อนเริ่มการประมูล โดยจะต้องเสนอราคาเท่ากับ หรือสูงกว่าราคาประเมินขั้นต่ำ แต่จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินไม่ได้ สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาที่ผู้อื่นเสนอไว้ไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๑,๐๐๐.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) หรือมากกว่าก็ได้

๒.๕ ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการจำหน่ายสิ่งปลูกสร้างของที่ทำกรไปรษณีย์หนองไผ่ จะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยวิธีนับ ๑ ถึง ๓ ให้ถือว่าผู้ที่ได้เสนอราคาไว้อย่างน้อยที่สุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ในกรณีที่ยังไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้

๒.๖ การจัดทำสัญญา ผู้ชนะการประมูล จะต้องลงนามทำสัญญาซื้อขายพร้อมรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างทันที และให้ถือปฏิบัติตามสัญญาดังกล่าวให้ถูกต้องครบถ้วน หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา ผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นทั้งสิ้น ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ ปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่า การตัดสินใจของสำนักงานปราชญ์เขต ๖ โดย คณะกรรมการจำหน่ายสิ่งปลูกสร้างของที่ทำการปราชญ์หนองไผ่ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

๒.๗ การชำระเงิน ผู้ชนะการประมูลราคา จะต้องวางเงินมัดจำทันทีเป็นเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด และจะต้องชำระเงินตามราคาที่เสนอทั้งหมดภายใน ๗ วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสืออนุญาตให้ดำเนินการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้าง หรือจะชำระเงินทั้งหมดในวันที่มีการประมูลก็ได้ โดยจะต้องชำระเป็น “เงินสด ” เท่านั้น

หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ ปณท จะรับเงินที่วางไว้แล้วนำผลไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ต่อไป และถ้าปรากฏว่าการขายทอดตลาด ครั้งใหม่ได้เงินที่ขายทอดตลาด ซึ่งรวมกับเงินที่รับไว้ไม่คุ้มกับราคาที่ขายทอดตลาดเดิม ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดคนเดิมจะต้องรับผิดชอบชำระเงินในส่วนราคาที่ขาดอยู่ พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

๒.๘ การวางหลักประกัน ผู้ชนะการประมูลราคา จะต้องวางหลักประกันเป็น “เงินสด ” ทันทีเป็นเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด และหลักประกันการดังกล่าว ปณท จะคืนให้แก่ผู้ชนะการประมูลไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ชนะการประมูลพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบ

๒.๙ ปณท ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคาที่เสนอทั้งหมดหรือยกเลิกการเสนอราคาก็ได้ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคาสมยอมในการเสนอราคาหรือเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาเสนอไว้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ ปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่า การตัดสินใจของสำนักงานปราชญ์เขต ๖ โดย คณะกรรมการจำหน่ายสิ่งปลูกสร้างของที่ทำการปราชญ์หนองไผ่ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

๒.๑๐ ผู้ชนะการประมูลจะต้องขนย้ายพัสดุที่เสนอราคาได้ทั้งหมดออกจากบริเวณที่พัสดุนั้นตั้งอยู่ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน หรือได้รับหนังสืออนุญาตให้รื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างของที่ทำการปราชญ์หนองไผ่ แจกกำหนดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างเป็นลายลักษณ์อักษร หากล่วงเลยกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ปณท จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้น การเคลื่อนย้ายพัสดุดูออกจากบริเวณที่ทำการปราชญ์หนองไผ่ ผู้ที่ชนะการประมูลจะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของหน่วยงาน หากมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นทั้งสิ้น

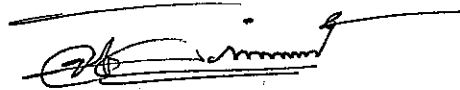
๒.๑๑ ราคาพัสดุที่ ปณท นำมาขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และวันที่นัดหมายดูสภาพพัสดุ โดยขายตามสภาพที่เห็น ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องขอให้ ปณท ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อปรับปรุงเปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขให้พัสดุที่ประมูลที่สภาพดีขึ้น

๒.๑๒ ผู้ชนะการประมูล จะต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการจดทะเบียนคำภาษีค่าขนย้ายต่างๆ และค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ด้วยตนเองทั้งสิ้น

๒.๑๓ สำนักงานปราชญ์เขต ๖ โดย คณะกรรมการจำหน่ายสิ่งปลูกสร้างของที่ทำการ
ปราชญ์หนองไผ่ จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด ณ สถานที่จัดการขายทอดตลาด โดยถือว่า
ผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ ปณท กำหนด ทั้งนี้ ปณท ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขาย
ให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะ
การประมูลทราบ

หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลขายทอดตลาดนั้น ได้กระทำโดยไม่สุจริต และให้ถือว่า
การตัดสินของสำนักงานปราชญ์เขต ๖ โดย คณะกรรมการจำหน่ายสิ่งปลูกสร้างของที่ทำการปราชญ์
หนองไผ่ เป็นเด็ดขาด ในกรณีเช่นนี้ ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ มิได้ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒



(นายจร เวียรรัตน์)

ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายปราชญ์เขต ๖

รักษาการในตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายปราชญ์เขต ๖

✓

๗