



ประกาศ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
เรื่อง การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ

ด้วยบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด (ปณท) โดยสำนักงานไปรษณีย์เขต ๔ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดพัสดุชำรุดเสื่อมสภาพ บ้านพักพนักงานระดับ ๑-๔ จำนวน ๑ รายการ (๑ หน่วย) ของที่ทำการไปรษณีย์บ้านชัยพร พร้อมงานรื้อถอน ขนย้ายเศษวัสดุและปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อยอยู่ในสภาพพร้อมใช้-งาน ตามเงื่อนไขการรื้อถอนและขนย้ายเศษวัสดุที่แนบ ในราคาประเมินเป็นเงิน ๑๗,๕๐๐.๐๐ บาท

๑. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๑.๑. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาซื้อในการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ ติดต่อขอข้อมูลสถานที่ได้ที่ ที่ทำการไปรษณีย์บ้านชัยพร อำเภอบ้านชัยพร จังหวัดอุดรธานี โทร. ๐ ๔๒๒๙ ๕๐๒๑ พร้อมต้องลงนามในบัญชีผู้ดูสภาพพัสดุ หากไม่ลงนามในบัญชีดังกล่าวถือว่าผิดเงื่อนไขและไม่รับพิจารณาการสู้ราคา

๑.๒. กำหนดดูสภาพพัสดุ ในวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๒ - ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ ในวัน/เวลาทำการปกติ ณ ที่ทำการไปรษณีย์บ้านชัยพร อำเภอบ้านชัยพร จังหวัดขอนแก่น โทร. ๐ ๔๒๒๙ ๕๐๒๑

๑.๓. การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ที่ทำการไปรษณีย์จังหวัดอุดรธานี อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี โทร. ๐ ๔๒๒๒ ๒๓๐๔ ในวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ เวลา ๑๐.๓๐ น.

๒. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๒.๑. สำนักงานไปรษณีย์เขต ๔ จะดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุ เสื่อมสภาพ โดยวิธีประมูล ด้วยวาจา

๒.๒. ผู้ลงนามลงในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไขรายละเอียด ข้อ ๑.๑ ที่สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ให้ยื่นเอกสารลงทะเบียน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๐.๐๐ น. และเริ่มประมูลเวลา ๑๐.๓๐ น.

๒.๓. ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ข้อ ๒.๒ จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้ยื่นต่อคณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด

๒.๓.๑. กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓.๒. กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล ให้แนบหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๖ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนาเอกสารทุกฉบับ

๒.๓.๓. กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมแนบเอกสารสำเนาบัตรประชาชนและรับรองสำเนาถูกต้องของ ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๒.๔. คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำให้กับผู้เข้าร่วมการประมูลขายทอดตลาดทราบราคาก่อนเริ่มการประมูล โดยจะต้องเสนอราคาเท่ากับหรือสูงกว่าราคาประเมินขั้นต่ำ แต่จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินไม่ได้ สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาของผู้ยื่นเสนอไว้ไม่ต่ำกว่าครึ่งละ ๑,๐๐๐.- บาท หรือมากกว่าก็ได้

๒.๕. ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ ให้ถือว่าผู้ที่ได้เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ในขณะที่ยังนับไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้

๒.๖. การชำระเงิน ผู้ชนะการประมูลราคา จะต้องวางเงินมัดจำทันทีที่เป็นเงินไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด และจะต้องชำระเงินตามราคาที่เสนอทั้งหมดภายใน ๗ วันทำการ นับแต่วันขายทอดตลาดหรือจะชำระทั้งหมดในวันที่มีการประมูลก็ได้ โดยจะต้องชำระเป็นเงินสดเท่านั้น

หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ ปณท จะรับเงินที่วางไว้แล้วนำพัสดุไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ต่อไป และถ้าปรากฏว่าการขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้เงินที่ขายทอดตลาด ซึ่งเมื่อรวมกับเงินที่รับไว้ไม่คุ้มกับราคาที่ขายทอดตลาดเดิม ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดคนเดิมจะต้องรับผิดชอบชำระเงินในส่วนราคาที่ขาดอยู่ พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

๒.๗. ปณท ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคาที่เสนอทั้งหมดหรือยกเลิกการเสนอราคาก็ได้ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคาสมยอมในการเสนอราคาหรือเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาเสนอไว้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ ปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานไปรษณีย์เขต ๔ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

๒.๘. ผู้ชนะการประมูลจะต้องขนย้ายพัสดุที่เสนอราคาได้ทั้งหมดออกจากบริเวณที่พักพัสดุนั้น ตั้งอยู่ภายใน ๓๐ วันทำการ นับแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานไปรษณีย์เขต ๔ จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้น การเคลื่อนย้ายพัสดุนอกจากบริเวณ ที่ทำการไปรษณีย์บ้านชัยพร ผู้ที่ชนะการประมูลจะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของหน่วยงาน หากมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นทั้งสิ้น

๒.๙. ราคาพัสดุที่ ปณท นำมาขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และวันที่นัดหมายดูสภาพพัสดุ โดยขายตามสภาพที่เห็น ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้ ปณท ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด เพื่อปรับปรุงเปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขให้พัสดุที่ประมูลมีสภาพดีขึ้น

๒.๑๐. ผู้ชนะการประมูล จะต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการจดทะเบียนค่าภาษี ค่าขนย้ายต่างๆ และค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ด้วยตนเองทั้งสิ้น

๒.๑๑. สำนักงานไปรษณีย์เขต ๔ จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด ณ สถานที่จัดการขายทอดตลาด โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ ปณท กำหนด ทั้งนี้ ปณท ขอสงวนสิทธิที่จะไม่ขายให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบ หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลขายทอดตลาดนั้น ได้กระทำโดยไม่สุจริต และให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานไปรษณีย์เขต ๔ เป็นเด็ดขาด ในกรณีเช่นนี้ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ มิได้ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒


(นายประเวช ยาวะโนภาส)
ผู้จัดการฝ่ายไปรษณีย์เขต ๔

ส่วนทรัพย์สินและพัสดุ

โทร ๐ ๔๓๒๓ ๔๖๕๐

รายละเอียดการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง
บ้านพักพนักงาน ระดับ ๑-๔ หลัง
จำนวน ๑ รายการ (๑ หน่วย)
ของที่ทำการไปรษณีย์บ้านชัยพร

ด้วยบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด (ปณท) โดยสำนักงานไปรษณีย์เขต ๔ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดพัสดุชำรุดเสื่อมสภาพ บ้านพักพนักงาน จำนวน ๑ รายการ (๑ หน่วย) ของที่ทำการไปรษณีย์บ้านชัยพร พร้อมงานรื้อถอน ขนย้ายเศษวัสดุ และปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อยอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ในราคาประเมินเป็นเงิน ๑๗,๕๐๐.๐๐ บาท จึงกำหนดขอบเขตของการรื้อถอน ดังนี้

๑. ลักษณะอาคาร

๑.๑ บ้านพักชั้นตรี จำนวน ๑ หลัง

๑.๑.๑ เป็นบ้านพักไม้ชั้นเดียว มีใต้ถุน

๑.๑.๒ โครงสร้าง เสา พื้น ชั้นล่างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก

๑.๑.๓ พื้นห้องน้ำชั้นบนเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กวางบนตงไม้เนื้อแข็ง+ผนังก่ออิฐฉาบปูน

๑.๑.๔ ฝ้าเพดานกระเบื้องซีเมนต์ใยหินแผ่นเรียบ + โครงคร่าวไม้เนื้อแข็ง

๒. ให้เสนอราคาซื้อ พร้อมงานรื้อถอน และขนย้ายเศษวัสดุ

๒.๑ รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างส่วนประกอบทั้งหมดของสิ่งปลูกสร้าง ดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งฐานราก

๒.๒ ขนย้ายวัสดุที่รื้อถอนแล้ว ออกจากพื้นที่ ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ชำระเงินครบถ้วน

๒.๓ ทำความสะอาดปรับเกลี่ยพื้นที่ บริเวณที่รื้อถอนให้เรียบเสมอกัน

๓. เกณฑ์ในการพิจารณา การพิจารณาขายให้กับผู้เสนอราคาสูงสุด

๔. ระยะเวลาส่งมอบ สามารถส่งมอบพื้นที่ที่ปรับพื้นที่เรียบร้อยแล้ว ให้กับ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด ได้ภายในเวลา ๓๐ วัน นับจากวันที่ชำระเงินทั้งหมดเรียบร้อยแล้ว

๕. วงเงินงบประมาณและราคากลาง : ๑๗,๕๐๐.๐๐ บาท

๖. กำหนดการขาย การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ที่ทำการไปรษณีย์อุดรธานี อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี โทร. ๐ ๔๒๒๒ ๒๓๐๔ ในวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ เวลา ๑๐.๓๐ น.

๗. การทำสัญญาและหลักประกันสัญญา : ผู้ประมูลได้จะต้องทำสัญญารื้อถอนและวางหลักประกันสัญญาร้อยละ ๒๐ ของราคาที่ประมูลได้ ในวันที่ชำระเงินครบถ้วน

๘. หากผู้ประมูลได้ไม่ดำเนินการรื้อถอน ขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน หรือ ทำความสะอาดปรับสภาพพื้นที่ที่รื้อถอน อย่างใดอย่างหนึ่ง และเป็นเหตุให้ ปณท ต้องว่าจ้างบุคคลอื่นมาดำเนินการแทน ผู้ประมูลได้ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวแก่ ปณท