



Thailand Post  
THAILAND POST

ประกาศ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด  
เรื่อง การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด

ด้วย บริษัทไปรษณีย์ไทย จำกัด (ปณท) โดยสำนักงานไปรษณีย์เขต ๗ มีความประสงค์จะขายทอดตลาด อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลข ปช.๔๑๙ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. อาคารที่ทำการไปรษณีย์ห้วยสะแก จำนวน ๑ หลัง  
๒. บ้านพักพนักงานระดับ ๕ - ๗ จำนวน ๑ หลัง

๑. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

- ๑.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคา รับซื้อ และ รื้อถอนอาคารที่ทำการไปรษณีย์ห้วยสะแกและบ้านพักพนักงาน ในการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด ติดต่อขอรับเงื่อนไขรายละเอียด ณ ที่ทำการไปรษณีย์ห้วยสะแก อำเภอห้วยสะแก จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๒ ในวัน และเวลาทำการ พร้อมลงนามในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไข หากไม่ลงนามในบัญชีดังกล่าวถือว่าผิดเงื่อนไขและจะไม่รับพิจารณาให้เข้าประมูลสุ้ราคา
- ๑.๒ กำหนดดูสภาพพัสดุ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๒ ในเวลาทำการ ณ ที่ทำการไปรษณีย์ห้วยสะแก อำเภอห้วยสะแก จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
- ๑.๓ การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด สำนักงานไปรษณีย์เขต ๗ จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมชั้น ๒ ที่ทำการไปรษณีย์ประจวบคีรีขันธ์ ในวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป

๒. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

- ๒.๑ สำนักงานไปรษณีย์เขต ๗ จะดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด โดยวิธีประมูลด้วยวาจา
- ๒.๒ ผู้ลงนามในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไขรายละเอียด ข้อ ๑.๑ ที่สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ให้ลงทะเบียนผู้มีความประสงค์เข้าประมูล ในวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ และเริ่มประมูล เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป
- ๒.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ข้อ ๒.๒ จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐานต่อไปนี้ ยื่นต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด
- ๒.๓.๑ กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- ๒.๓.๒ กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล ให้แนบหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๖ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนาเอกสารทุกฉบับ
- ๒.๓.๓ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมรับรองสำเนาบัตรประชาชน และรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ
- ๒.๔ ราคาประเมินขั้นต่ำของพัสดุที่จะทำการขายทอดตลาด คือ ๕๔,๗๗๐.-บาท (ห้าหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม ตามหนังสืออนุญาต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ประจวบคีรีขันธ์ ที่ กค ๐๓๑๑.๒๙/๑๓๐๗ ลว. ๗ ก.ย. ๒๕๖๐ ผู้เข้าร่วมการประมูลขายทอด จะต้องเสนอราคาเท่ากับหรือสูงกว่าราคาประเมินขั้นต่ำ แต่จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินขั้นต่ำไม่ได้ สำหรับ ผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคา ที่ผู้ที่ได้เสนอราคาไว้ก่อนไม่ต่ำกว่าครึ่งละ ๑,๐๐๐.- บาท หรือมากกว่าก็ได้

W

- ๒.๕ ในระหว่างการดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาสูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะทำการปิดประมูลการขายทอดตลาด โดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ ให้ถือว่าผู้ที่ได้เสนอราคาไว้อย่างสูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ในขณะที่ยังไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้
- ๒.๖ การชำระเงิน ผู้ชนะการประมูลราคา จะต้องชำระเงินค่าประมูลเศษซากเต็มจำนวนที่ประมูลได้ หรือต้องชำระไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด และจะต้องชำระ เงินตามราคาที่เสนอทั้งหมดภายใน ๗ วันทำการ นับตั้งแต่วันขายทอดตลาดหรือจะชำระทั้งหมด ในวันที่มีการประมูลก็ได้ โดยต้องชำระเป็นเงินสดเท่านั้นหากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ ปณท จะริบเงินที่วางไว้และนำผลไปดำเนินการขายทอดตลาด ใหม่ต่อไป และถ้า ปรากฏว่าการขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้เงินที่ขายทอดตลาด ซึ่งเมื่อรวมกับเงินที่รับไว้ไม่คุ้มกับราคาที่ขายทอดตลาดเดิม ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดรายเดิม จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชำระเงินในส่วนราคาที่ขาดอยู่พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น
- ๒.๗ ปณท ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือ ราคาหนึ่งราคาใดที่เสนอทั้งหมดหรือ ยกเลิกการเสนอราคาก็ได้ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคาสมยอมในการเสนอราคาหรือเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาไว้อย่างไม่เป็นที่พอใจ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ ปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของคณะกรรมการขายทอดตลาด เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหาย ใดๆ มิได้
- ๒.๘ ผู้ชนะการประมูลจะต้องรื้ออาคารสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงฐานรากของอาคาร พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดำเนินการก่อสร้างหรือใช้ประโยชน์ในพื้นที่ที่รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างนั้นออกไป และขนย้ายพัสดุที่เสนอราคาได้ทั้งหมดออกจากบริเวณที่พัสดุนั้นตั้งอยู่ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ชำระเงินครบ หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานไปรษณีย์เขต ๗ จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้น การเคลื่อนย้ายพัสดุนั้นออกจากบริเวณพื้นที่ที่พัสดุนั้นตั้งอยู่และขายทอดตลาด ผู้ชนะการประมูลจะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของหน่วยงานที่ยังคงเหลืออยู่ หากมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นๆ ทั้งสิ้น
- ๒.๙ ราคาพัสดุที่ ปณท นำมาขายทอดตลาดตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และวันที่นัดหมายดูสภาพพัสดุ โดยขายตามสภาพที่เห็น ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้ ปณท ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อปรับปรุงเปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขพัสดุที่ประมูลมีสภาพดีขึ้น
- ๒.๑๐ ผู้ชนะการประมูล จะต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการจดทะเบียน ค่าภาษี ค่าขนย้าย และค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ด้วยตนเองทั้งสิ้น
- ๒.๑๑ สำนักงานไปรษณีย์เขต ๗ จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด ณ สถานที่จัดการขายทอดตลาด โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ ปณท กำหนด ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบหากมีเหตุที่เชื่อ ได้ว่าการประมูลขายทอดตลาดนั้นได้กระทำโดยไม่สุจริต และให้ถือว่าการตัดสินใจของ สำนักงานไปรษณีย์เขต ๗ เป็นเด็ดขาด ในกรณีเช่นนี้ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ มิได้ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๒

(นายนิติพัฒน์ ธรรมนิชรธรรม)

ผู้จัดการฝ่ายไปรษณีย์เขต ๗