

ประกาศบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
เรื่อง การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ

ด้วยบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด (ปณท) โดย สำนักงานไปรษณีย์เขต ๑๐ มีความประสงค์ จะขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักพนักงานระดับ ๕ - ๗ จำนวน ๑ หลัง ของที่ทำการไปรษณีย์คำชะอี อำเภอคำชะอี จังหวัดมุกดาหาร

ประเมินราคาจำหน่ายและกำหนดราคากลางคร้ือถอนสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักพนักงานระดับ ๕ - ๗ จำนวน ๑ หลัง เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๖๙,๕๐๐.๐๐ บาท (หกหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

๑. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๑.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาซื้อในการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพติดต่อ ขอรับเงื่อนไขรายละเอียดที่ ที่ทำการไปรษณีย์จังหวัดมุกดาหาร เลขที่ ๑๘ ถนนพิทักษ์พนมเขต อำเภอเมือง จังหวัดมุกดาหาร ๔๙๐๐๐ โทร. ๐๔๒-๖๑๑-๐๖๕ ตั้งแต่วันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๕ ในวันและเวลาทำการ พร้อมต้องลงนามในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไขและดูสภาพพัสดุ หากไม่ลงนามในบัญชีดังกล่าวถือว่าผิดเงื่อนไขและไม่รับพิจารณาการสู้ราคาทั้งนี้ สามารถลงนามได้ตั้งแต่วันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๕ ก่อนกำหนดการขายทอดตลาด

๑.๒ กำหนดดูสภาพพัสดุ ในวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๕ ณ ที่ทำการไปรษณีย์คำชะอี อำเภอคำชะอี จังหวัดมุกดาหาร โทร.๐๔๒-๖๙๑-๐๘๘

๑.๓ การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ ของสำนักงานไปรษณีย์เขต ๑๐ จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ที่ทำการไปรษณีย์จังหวัดมุกดาหาร เลขที่ เลขที่ ๑๘ ถนนพิทักษ์พนมเขต อำเภอเมือง จังหวัดมุกดาหาร ๔๙๐๐๐ โทร. ๐๔๒-๖๑๑-๐๖๕ แผนกธุรการ ในวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๐.๓๐ น.

๒. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๒.๑ สำนักงานไปรษณีย์เขต ๑๐ จะดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ โดยวิธีประมูลด้วยวาจา

๒.๒ ผู้ลงนามในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไขรายละเอียด ข้อ ๑.๑ ที่สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ให้ยื่นเอกสารลงทะเบียน ณ. ที่ทำการไปรษณีย์จังหวัดมุกดาหาร ในวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. และเริ่มประมูลเวลา ๑๐.๓๐ น.

๒.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ข้อ ๒.๒ จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐาน ดังต่อไปนี้ ยื่นต่อคณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด

๒.๓.๑ กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓.๒ กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล ให้แนบหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนาเอกสารทุกฉบับ

๒.๒.๓ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมแนบเอกสารสำเนาบัตรประชาชนและรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๒.๔ คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำให้ผู้เข้าร่วมการประมูลขายทอดตลาดทราบราคาก่อนเริ่มการประมูลโดยจะต้องเสนอราคาเท่ากับหรือสูงกว่าราคาประเมินขั้นต่ำ แต่จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินไม่ได้ สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาที่ยื่นเสนอไว้ไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๑,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) หรือมากกว่าก็ได้

๒.๕ ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ โดยให้ถือว่าผู้ที่ได้เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ในขณะที่ยังไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่น มีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้

๒.๖ การจัดทำสัญญา ผู้ชนะการประมูล จะต้องลงนามทำสัญญาซื้อขายพร้อมรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างทันที และให้ถือปฏิบัติตามสัญญาดังกล่าวให้ถูกต้องครบถ้วน หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา ผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นทั้งสิ้น ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานไปรษณีย์เขต ๑๐ โดยคณะกรรมการจำหน่ายสิ่งปลูกสร้างของที่ทำกรไปรษณีย์พังโคน เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้

๒.๗ การชำระเงิน ผู้ชนะการประมูลราคา จะต้องวางเงินสดจำนวนที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด และจะต้องชำระเงินตามราคาที่เสนอทั้งหมดภายใน ๗ วันทำการ นับแต่วันขายทอดตลาดหรือจะชำระทั้งหมดวันที่มีการประมูลก็ได้ โดยจะต้องชำระเป็นเงินสดเท่านั้น หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ ปณท จะริบเงินที่วางไว้แล้วนำไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ต่อไป และถ้าปรากฏว่าการขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้เงินที่ขายทอดตลาด ซึ่งเมื่อรวมกับเงินที่ริบไว้ไม่คุ้มกับราคาที่ขายทอดตลาดเดิม ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดคนเดิมจะต้องรับผิดชอบชำระเงินในส่วนราคาที่ขาดอยู่ พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

๒.๘ การวางหลักประกัน ผู้ชนะการประมูล จะต้องวางหลักประกันเป็น "เงินสด" จำนวนร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด และหลักประกันดังกล่าว ปณท จะคืนให้แก่ผู้ชนะการประมูลไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ชนะการประมูลพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวง

๒.๙ ปณท ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่พิจารณาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคาที่เสนอทั้งหมดหรือยกเลิกการเสนอราคาก็ได้ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคาสมยอมในการเสนอราคาหรือเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาเสนอไว้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ ปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานไปรษณีย์เขต ๑๐ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้

๒.๑๐ ผู้ชนะการประมูลจะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงฐานรากของอาคาร พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่สามารถดำเนินการก่อสร้างหรือใช้ประโยชน์ในพื้นที่ ที่ได้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออกไป และขนย้ายพัสดุที่เสนอราคาได้ทั้งหมดออกจากบริเวณที่พัสดุนั้นตั้งอยู่ภายใน ๓๐ วันทำการ นับแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน และมีหนังสือแจ้งให้สามารถเข้าพื้นที่ได้จาก สำนักงานไปรษณีย์เขต ๑๐ หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานไปรษณีย์เขต ๑๐ จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้น การเคลื่อนย้ายพัสดุดูออกไปจาก

บริเวณที่ทำการไปรษณีย์ค่าชะอี ผู้ที่ชนะการประมูลจะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของหน่วยงาน หากมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นทั้งสิ้น

๒.๑๑ ราคาพัสดุที่ ปณท นำมาขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และวันที่ยัดหมายดูสภาพพัสดุ โดยขายตามสภาพที่เห็น ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้ ปณท ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อปรับปรุงเปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขให้พัสดุที่ประมูลมีสภาพดีขึ้น

๒.๑๒ ผู้ชนะการประมูล จะต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการจดทะเบียนค่าภาษี ค่าขนย้ายต่าง ๆ และค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ด้วยตนเองทั้งสิ้น

๒.๑๓ ค่าปรับ ในกรณีไม่สามารถดำเนินการรื้อถอน ขนย้ายวัสดุ และปรับเปลี่ยนแปลงพื้นที่ให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าปรับเป็นเงินร้อยละ ๕ ของราคาที่ได้ประมูลได้ต่อวัน

๒.๑๔ กรณีที่มีได้กำหนดเงื่อนไขไว้ในประกาศนี้ สำนักงานไปรษณีย์เขต ๑๐ จะยึดเงื่อนไขการขายทอดตลาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาใช้บังคับ

๒.๑๕ สำนักงานไปรษณีย์เขต ๑๐ จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด ณ สถานที่จัดการขายทอดตลาด โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ ปณท กำหนด ทั้งนี้ ปณท ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบ หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลขายทอดตลาดนั้น ได้กระทำโดยไม่สุจริต และให้ถือว่า การตัดสินใจของสำนักงานไปรษณีย์เขต ๑๐ เป็นเด็ดขาด ในกรณีเช่นนี้ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ มิได้ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๙ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายไพฑูรย์ สุขพันธ์)

ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายไปรษณีย์เขต ๑๐ รักษาการแทน

ผู้จัดการฝ่ายไปรษณีย์เขต ๑๐