



ไปรษณีย์ไทย
THAILAND POST

ประกาศบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
เรื่อง การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ

ด้วยบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด (ปณท) โดยสำนักงานไปรษณีย์เขต ๓ มีความประสงค์
จะขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ จำนวน ๔ รายการ ดังนี้

๑. อาคารที่ทำการพร้อมอาคารปฏิบัติการ จำนวน ๑ หลัง

๒. บ้านพักชั้นตรี ๔-๖ จำนวน ๑ หลัง

๓. บ้านพักชั้นจัตวา ๑-๓ จำนวน ๒ หลัง

ประเมินราคาจำหน่ายรวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๐๐,๔๖๖ บาท (หนึ่งแสนสี่ร้อยหกสิบหกบาทถ้วน)

ยกเว้นภาษีมูลค่าเพิ่ม

๑. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๑.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาซื้อในการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ ติดต่อ
ขอรับเงื่อนไขรายละเอียดที่ ที่ทำการไปรษณีย์จังหวัดนครราชสีมา เลขที่ ๒๓๒ ถนนธนสาร
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดสุรินทร์ ๓๒๐๐๐ แผนกธุรการ โทร. ๐-๔๔๕๑-๙๑๓๓ ตั้งแต่วันที่
๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ในวันและเวลาทำการ หากไม่มาลงนามในบัญชี
รายชื่อผู้ขอรับเงื่อนไขจะไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด

๑.๒ กำหนดดูสภาพพัสดุ ตั้งแต่วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่
๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ภายในเวลาทำการ ณ ที่ทำการไปรษณีย์สำโรงทาบ

๑.๓ การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ ของสำนักงานไปรษณีย์เขต ๓
จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ที่ทำการไปรษณีย์จังหวัดสุรินทร์ ในวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

๒. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๒.๑ สำนักงานไปรษณีย์เขต ๓ จะดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ
โดยวิธีประมูลด้วยวาจา ในวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ โดยต้องลงทะเบียนเข้าร่วมประมูล
ขายทอดตลาด เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. และเริ่มการประมูลเวลา ๑๐.๒๐ น.

๒.๒ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดจะต้องลงนามแสดงความจำนงโดยการลงชื่อ
ในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไขและดูสภาพพัสดุ ในวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓
ในเวลาทำการ หากไม่ลงนามในบัญชีดังกล่าวถือว่าผิดเงื่อนไขและไม่รับพิจารณาการสุราคา

๒.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ข้อ ๒.๒ จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐาน
ดังต่อไปนี้ ยื่นต่อคณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด

๒.๓.๑ กรณีผู้เข้าร่วมประมูลเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัว
ประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓.๒ กรณีผู้เข้าร่วมประมูลเป็นนิติบุคคล ให้แนบหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนาเอกสารทุกฉบับ

๒.๓.๓ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน ต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมแนบเอกสารสำเนาบัตรประชาชนและรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๒.๔ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องปฏิบัติตามดังนี้

๒.๔.๑ สงวนสิทธิ์ให้เฉพาะผู้ที่ลงทะเบียนตามข้อ ๑.๑ และ ๒.๑ เข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด

๒.๔.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องไม่ส่งเสียงดัง พูดคุย รบกวนผู้เข้าร่วมประมูลท่านอื่น

๒.๔.๓ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องปิดเครื่องมือสื่อสารทุกชนิดในระหว่างการประมูล หากผู้เข้าร่วมประมูลไม่ปิดเครื่องมือสื่อสารและมีเสียงสัญญาณเรียกเข้า สำนักงานไปรษณีย์เขต ๓ จะตัดสิทธิการเข้าร่วมประมูล

๒.๕ คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะแจ้งราคาเริ่มต้นให้ผู้เข้าร่วมประมูลทราบก่อนเริ่มการประมูล โดยราคาที่เสนอต้องเท่ากับหรือสูงกว่าราคาเริ่มต้น จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาเริ่มต้นไม่ได้ สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาของผู้อื่นเสนอไว้ไม่ต่ำกว่าครึ่งละ ๑,๐๐๐ บาท หรือมากกว่าก็ได้

๒.๖ ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ ให้ถือว่าผู้ที่ได้เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ในขณะที่ยังนับไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้

๒.๗ การจัดทำสัญญา ผู้ชนะการประมูล จะต้องลงนามทำสัญญาซื้อขายพร้อมรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างทันที และให้ถือปฏิบัติตามสัญญาดังกล่าวให้ถูกต้องครบถ้วน หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา ผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นทั้งสิ้น ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของ ปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินของสำนักงานไปรษณีย์เขต ๓ โดยคณะกรรมการจำหน่ายสิ่งปลูกสร้างของที่ทำการไปรษณีย์สำโรงทาบ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

๒.๘ การชำระเงิน ผู้ชนะการประมูลสามารถชำระเงินทั้งหมดหรือชำระเงินมัดจำไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันที่ขายทอดตลาด และต้องชำระเงินส่วนที่เหลือภายใน ๗ วันทำการตามนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประมูลได้ชำระเงินมัดจำ โดยชำระเป็นเงินสดหรือเช็คหรือเช็คสั่งจ่ายบริษัทไปรษณีย์ไทย จำกัด หรือชำระผ่าน QR Payment ของ ปณท

หากผู้ชนะการประมูลราคาไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ ปณท จะริบเงินมัดจำที่วางไว้แล้วนำพัสดุไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ต่อไป และถ้าปรากฏว่าการขายทอดตลาดครั้งใหม่หากราคาสูงสุดซึ่งรวมค่าใช้จ่ายในการขายทอดตลาดครั้งใหม่มีจำนวนต่ำกว่าราคา

สูงสุดที่ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดเดิมเสนอไว้ ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดเดิมต้องชำระราคาส่วนต่างที่ขาดอยู่ภายในระยะเวลาที่ ปณท กำหนด โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

๒.๙ การวางหลักประกัน ผู้ชนะการประมูลราคา จะต้องวางหลักประกันเป็น “เงินสด” ทันทีก่อนวันร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด และหลักประกันการดังกล่าว ปณท จะคืนให้แก่ผู้ชนะการประมูลไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ชนะการประมูลพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวง

๒.๑๐ ผู้ชนะการประมูลจะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงฐานรากของอาคาร พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่สามารถดำเนินการก่อสร้างหรือใช้ประโยชน์ในพื้นที่ ที่ได้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออกไป และขนย้ายวัสดุที่เสนอราคาได้ทั้งหมดออกจากบริเวณที่พัสดุนั้นตั้งอยู่ ภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน และมีหนังสือแจ้งให้สามารถเข้าพื้นที่ได้จาก สำนักงานปราชญ์เขต ๓ หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานปราชญ์เขต ๓ จะไม่รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น การเคลื่อนย้ายวัสดุออกไปจากบริเวณที่ทำการปราชญ์สำโรงทาบ ผู้ที่ชนะการประมูลจะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของหน่วยงาน หากมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นทั้งสิ้น

๒.๑๑ ปณท ทรงไว้ซึ่งสิทธิจะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคา ที่เสนอทั้งหมดหรือยกเลิกการเสนอราคาก็ได้ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคาสมยอมในการเสนอราคาหรือเห็น ว่าราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาเสนอไว้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ ปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานปราชญ์เขต ๓ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

๒.๑๒ ราคาพัสดุที่ ปณท นำมาขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และวันที่นัดหมายดูสภาพพัสดุ โดยขายตามสภาพปัจจุบัน ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องหรือขอร้องให้ ปณท ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อปรับปรุงเปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขให้พัสดุที่ประมูลมีสภาพดีขึ้น

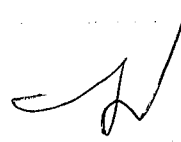
๒.๑๓ ผู้ชนะการประมูล จะต้องชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการจดทะเบียน ค่าภาษี ค่าขนย้ายต่าง ๆ และค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ด้วยตนเองทั้งสิ้น

๒.๑๔ ค่าปรับ ในกรณีไม่สามารถดำเนินการรื้อถอน ขนย้ายวัสดุ และปรับเกลี่ยพื้นที่ให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าปรับเป็นเงินร้อยละ ๐.๒๐ ของราคาที่ประมูลได้ต่อวัน แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

๒.๑๕ กรณีที่มีได้กำหนดเงื่อนไขไว้ในประกาศนี้ สำนักงานปราชญ์เขต ๓ จะยึดเงื่อนไขการขายทอดตลาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาใช้บังคับ

๒.๑๖ สำนักงานปราชญ์เขต ๓ จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด ณ สถานที่จัดการขายทอดตลาด โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ ปณท กำหนด ทั้งนี้ ปณท ขอสงวนสิทธิจะไม่ขายให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบ หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลขายทอดตลาดนั้นได้กระทำโดยไม่สุจริต และให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานปราชญ์เขต ๓ เป็นอันขาด ในกรณีเช่นนี้ ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ มิได้ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓



(นายวิระ ไพรสัทขรณ์)

ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายไปรษณีย์เขต ๓

รักษาการแทน ผู้จัดการฝ่ายไปรษณีย์เขต ๓

๖๑๐