

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ	ปรับปรุงห้องเก็บของชั้น 4 ปณ.หลักสี่ เป็นสถานที่ปฏิบัติการของศูนย์บริการลูกค้าไปรษณีย์ 1545 ถ.แจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ				แบบ ปร.6 แผ่นที่...01-....
รายการ	สรุปราคาค่าปรับปรุงห้องเก็บของชั้น 4 ปณ.หลักสี่ เป็นสถานที่ปฏิบัติการของศูนย์บริการลูกค้าไปรษณีย์ 1545				
งาน					
ลำดับ	รายการ	รวมเงิน (ค่าวัสดุและค่าแรง)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าอำนวยความสะดวก, ดอกเบี้ย, กำไร) 22.1474% คิดให้เป็นเงิน	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอน เป็นเงิน	13,462.00	2,981.00	16,443.00	แผ่นที่ ปร.5/02-
2	งานปรับปรุงและทำความสะอาด	237,670.00	52,638.00	290,308.00	แผ่นที่ ปร.5/02-
3	ครุภัณฑ์สิ่งทำในที่	28,000.00	6,201.00	34,201.00	แผ่นที่ ปร.5/02-
4	ครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ			740,119.00	แผ่นที่ ปร.5/03-
5	ระบบปรับอากาศ				แผ่นที่ ปร.5/04-
	- เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนขนาด 33,000 BTU			143,924.00	แผ่นที่ ปร.5/04-
	- พัดลมดูดอากาศและอุปกรณ์	17,200.00	3,809.00	21,009.00	แผ่นที่ ปร.5/04-
	- ค่าบำรุงรักษา	16,000.00	3,544.00	19,544.00	แผ่นที่ ปร.5/04-
6	ระบบสุขาภิบาล	4,381.00	970.00	5,351.00	แผ่นที่ ปร.5/04-
7	ระบบไฟฟ้าภายในอาคาร	259,249.00	57,417.00	316,666.00	แผ่นที่ ปร.5/05-
8	ระบบโทรศัพท์ภายในอาคาร	3,052.00	676.00	3,728.00	แผ่นที่ ปร.5/06-
9	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	12,470.00	2,762.00	15,232.00	แผ่นที่ ปร.5/06-
	หมายเหตุ - รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง จากตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร แบบในหนังสือของกระทรวงการคลังที่ กค.0405.3/ว364 ลงวันที่ 15 กันยายน 2559 - ตามเงื่อนไข จ่ายเงินล่วงหน้า 0.00% , ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00% ต่อปี , หักเงินประกันผลงาน 0.00 % และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%				(นายณัฐวุฒิ ภูสุวรรณ) ช่าง.3 4 พฤษภาคม 2560 (นายเลิศศักดิ์ สินธุสาร) หนส.นร. 4 พฤษภาคม 2560
	รวมราคาค่าปรับปรุงห้องเก็บของชั้น 4 ปณ.หลักสี่ เป็นเงิน	591,484.00	130,998.00	1,606,525.00	บาท
10	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00% คิดให้เป็นเงิน			112,475.00	บาท
	รวมราคาค่าปรับปรุงห้องเก็บของชั้น 4 ปณ.หลักสี่ เป็นสถานที่ปฏิบัติการของศูนย์บริการลูกค้าไปรษณีย์ 1545 เป็นเงินทั้งสิ้น			1,719,000.00	บาท

ตัวหนังสือ(หนึ่งล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ	ปรับปรุงห้องเก็บของชั้น 4 ปณ.หลักสี่ เป็นสถานที่ปฏิบัติการของศูนย์บริการลูกค้าไปรษณีย์ 1545 ถ.แจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ								แผนที่ ปร.5/02-
รายการ	ปรับปรุงห้องเก็บของชั้น 4 ปณ.หลักสี่ เป็นสถานที่ปฏิบัติการของศูนย์บริการลูกค้าไปรษณีย์ 1545								
งาน									
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1	งานรื้อถอน								
	รื้อพื้นยกระดับสำเร็จรูป MERO (พ1)	60	ตร.ม.		-	150	9,000.00	9,000.00	
	รื้อฝ้าเพดานสำเร็จรูป MERO โครงคร่าว T-BAR (ผ)	90	ตร.ม.		-	25	2,250.00	2,250.00	
	รื้อผนังไม้อัดโครงคร่าวไม้กรุทั้งสองด้าน (ผ1)	36.40	ตร.ม.		-	30	1,092.00	1,092.00	
	รื้อบานประตูไม้อัด(บานคู่) ขนาด 0.90x2.00 ม. ตอนบนเป็นกระจกใส (ป1)	1	ชุด		-	120	120.00	120.00	
	รื้ออุปกรณ์ชุดดับเพลิงเคมี และท่อประปาเดิมออก	1	ชุด		-	1,000	1,000.00	1,000.00	
	รวมราคารายการงานรื้อถอน คิดให้เป็นเงิน							13,462.00	บาท
2	งานปรับปรุงและทำความสะอาด								
	พินหินขัดทำความสะอาด ลง WAX	32	ตร.ม.	10	320.00	10	320.00	640.00	
	พื้นกระเบื้องยางลายไม้	90	ตร.ม.	500	45,000.00		-	45,000.00	
	ฝ้าเพดาน T-BAR ขนาด 0.60x0.60 ม. ทำใหม่	122	ตร.ม.	390	47,580.00		-	47,580.00	
	ผนังยิปซัมบอร์ด โครงคร่าวเหล็กอบสังกะสี ขนาด 0.60x0.60 ม.	72	ตร.ม.	585	42,120.00		-	42,120.00	
	ผนังภายในทาสีใหม่ 2 เที่ยว	230	ตร.ม.	41	9,430.00	30	6,900.00	16,330.00	
	ประตูบานสวิงเดี่ยว+ผนังกระจกฝ้า กรอบอลูมิเนียมสีขาว (ป1)	1	งาน	35,000	35,000.00		-	35,000.00	
	ประตูบานสวิงคู่+ผนังกระจกฝ้า กรอบอลูมิเนียมสีขาว (ป2)	1	งาน	43,000	43,000.00		-	43,000.00	
	ประตู ป3	1	งาน	8,000	8,000.00		-	8,000.00	
	รวมราคารายการรื้อและทำความสะอาด คิดให้เป็นเงิน							237,670.00	บาท
3	ครุภัณฑ์สั่งทำในที่								
	เคาน์เตอร์ ยาว 4.00 ม. + SINK 1 หลุม	1	งาน	28,000	28,000.00		-	28,000.00	
	รวมราคารายการครุภัณฑ์สั่งทำในที่ คิดให้เป็นเงิน							28,000.00	บาท

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ	ปรับปรุงห้องเก็บของชั้น 4 ปณ.หลักสี่ เป็นสถานที่ปฏิบัติการของศูนย์บริการลูกค้าไปรษณีย์ 1545 ถ.แจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ							แผ่นที่ ปร.5/03-	
รายการ	ปรับปรุงห้องเก็บของชั้น 4 ปณ.หลักสี่ เป็นสถานที่ปฏิบัติการของศูนย์บริการลูกค้าไปรษณีย์ 1545								
งาน									
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
4	ครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ								
	ระดับหัวหน้า								
	มูลี่ปรับแสงแนวตั้งยาว 3.50×1.50 ม.	4	ชุด	9,500	38,000.00	-	-	38,000.00	3.50×1.50×1.20 = 6.30พร. หน้า × 1,500 บาท
	มูลี่ปรับแสงแนวตั้งยาว 2.75×1.50 ม.	2	ชุด	7,500	15,000.00	-	-	15,000.00	
	มูลี่ปรับแสงแนวตั้งยาว 3.50×1.50 ม.	1	ชุด	9,500	9,500.00	-	-	9,500.00	
	โซฟาเข้ามุม 3 ที่นั่งพร้อมสตูล + โต๊ะกลาง 1 ตัว	1	ชุด	12,500	12,500.00	-	-	12,500.00	
	โต๊ะอาหาร+เก้าอี้	2	ชุด	10,000	20,000.00	-	-	20,000.00	
	พาร์ติชั่นครึ่งกระจกกลาย 100×160 ซม. บุผ้า	6	ชุด	4,620	27,720.00	-	-	27,720.00	
	ขายึดพาร์ติชั่น แบบครึ่งวงกลม	7	ชุด	490	3,430.00	-	-	3,430.00	
	ตู้ LOCKER 18 ช่อง	3	ชุด	9,900	29,700.00	-	-	29,700.00	
	ตู้เอกสารเตี้ย 80×40×83 ซม.	3	ชุด	3,465	10,395.00	-	-	10,395.00	
	โต๊ะทำงาน 160×80×75 ซม.	1	ชุด	12,600	12,600.00	-	-	12,600.00	
	ตู้เก็บรองเท้าเหล็ก (แบบ 3 ชั้น)	6	ชุด	2,500	15,000.00	-	-	15,000.00	
	บังตาเหล็ก 140×0.15×35 ซม.	1	ชุด	4,760	4,760.00	-	-	4,760.00	
	รางร้อยสายไฟ 75×8×12.50 ซม.	1	ชุด	525	525.00	-	-	525.00	
	ตู้ลิ้นชัก+ล้อ 39.50×50×66.50 ซม.	1	ชุด	4,060	4,060.00	-	-	4,060.00	
	เก้าอี้ทำงาน บุหนังเทียม+ไฮดรอลิค รุ่น FF-02/H	1	ชุด	5,320	5,320.00	-	-	5,320.00	
	เก้าอี้ทำงาน บุหนังเทียม+ไฮดรอลิค รุ่น FF-01/A	2	ชุด	3,920	7,840.00	-	-	7,840.00	
	สติ๊กเกอร์ฝ้าลายขวาง	1.30	ตร.ม.	130	169.00	-	-	169.00	
	ยกยอดไป เป็นเงิน				216,350.00		-	216,519.00	

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ	ปรับปรุงห้องเก็บของชั้น 4 ปณ.หลักสี่ เป็นสถานที่ปฏิบัติการของศูนย์บริการลูกค้าไปรษณีย์ 1545 ถ.แจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ							แผ่นที่	ปร.5/04-
รายการ	ปรับปรุงห้องเก็บของชั้น 4 ปณ.หลักสี่ เป็นสถานที่ปฏิบัติการของศูนย์บริการลูกค้าไปรษณีย์ 1545								
งาน									
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	ยกยอดมา เป็นเงิน				216,350.00		-	216,519.00	
	ระดับพนักงาน								
	โต๊ะทำงาน 120×60×75 ซม.	24	ชุด	10,500	252,000.00		-	252,000.00	
	ตู้ลิ้นชัก+ล้อ 39.50×50×66.50 ซม.	24	ชุด	4,060	97,440.00		-	97,440.00	
	รางร้อยสายไฟ 60×8×12.50 ซม. สีบอร์น	24	ชุด	420	10,080.00		-	10,080.00	
	เก้าอี้ทำงาน บุหนังเทียม+ไฮโดรลิก รุ่น FF-01/A	24	ชุด	3,920	94,080.00		-	94,080.00	
	ตู้เอกสารสูง 80×40×200 ซม.	8	ชุด	8,750	70,000.00		-	70,000.00	
	รวมราคารายการครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ คิดให้เป็นเงิน							740,119.00	บาท
5	ระบบปรับอากาศ								
	- เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนขนาด 33,000 BTU	4	เครื่อง	35,981	143,924.00		-	143,924.00	
	พัดลมดูดอากาศและอุปกรณ์								
	- อุปกรณ์ประกอบเครื่องปรับอากาศ	1	เหมา	12,000	12,000.00		-	12,000.00	
	- พัดลมดูดอากาศชนิดติดผนัง ขนาด 8 นิ้ว	2	เครื่อง	1,200	2,400.00	400	800.00	3,200.00	
	- ระบบไฟฟ้าสำหรับพัดลมดูดอากาศ	1	เหมา	2,000	2,000.00		-	2,000.00	
	รวมราคารายการพัดลมดูดอากาศและอุปกรณ์ คิดให้เป็นเงิน							17,200.00	บาท
	ค่าบำรุงรักษา								
	- ค่าบำรุงรักษา	1	เหมา	16,000	16,000.00		-	16,000.00	
6	ระบบสุขาภิบาล								
	ท่อ PVC ชั้น 13.5 Ø 1/2"	45	เมตร	13	585.00	30	1,350.00	1,935.00	
	ท่อ PVC ชั้น 8.5 Ø 2"	4	เมตร	43	172.00	40	160.00	332.00	
	ANGLE VALVE Ø 1/2"	1	ตัว	150	150.00	100	100.00	250.00	
	GATE VALVE Ø 1/2"	1	ตัว	264	264.00	100	100.00	364.00	
	ข้อต่อ Support และทดสอบ	1	เหมา	1,500	1,500.00		-	1,500.00	
	รวมราคารายการสุขาภิบาล คิดให้เป็นเงิน							4,381.00	บาท

ค่า Factor ของงานก่อสร้างอาคาร

ค่า Factor ของงาน	=	$D-\{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$		
(A) ค่างานต้นทุนที่ต้องการหา Factor	=	591,484.00	(A)	บาท
(B) ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	500,000.00	(B)	บาท
(C) ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	1,000,000.00	(C)	บาท
(D) ค่า Factor ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	22.1878	(D)	%
(E) ค่า Factor ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	21.9672	(E)	%
	=			
สรุปค่า Factor ของงาน	=	22.1474	(%)	

- รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง จากตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร แนบในหนังสือของกระทรวงการคลังที่ กค 0405.3/ว364 ลงวันที่ 15 กันยายน 2559

- ตามเงื่อนไข จ่ายเงินล่วงหน้า 0.00% , ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00% ต่อปี , หักเงินประกันผลงาน 0.00 % และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%

(ธีรัฐภูมิ ภูสุวรรณ)

4 พฤษภาคม 2560